



然而,今年初,新型冠状病毒肺炎疫情突然暴发,让旅游、餐饮行业被迫按下暂停键,民宿产业亦遭受巨大冲击。各地多家知名品牌民宿客流量呈断崖式下降,企业运营面临极大压力。参考2019年春节期间的旅游收入,2020年整个春节期间,旅游行业损失至少在5000亿元以上。

如何保障民宿顺利渡过难关?杨书剑介绍,北京银行对存量民宿贷款进行摸底排查,了解民宿经营情况,保证100%的客户触达,为符合条件的客户办理无还本续贷。同时,对到期民宿贷款应延尽延,对受疫情影响还款困难的民宿贷款基本全部做到了应延尽延。

小微企业续贷账本

庚子年新春,新型冠状病毒肺炎疫情迅速蔓延,让原本应当为全年营业收入博得开门红的餐饮、旅游等众多中小微企业无奈“关门谢客”。

春节期间,西贝餐饮董事长贾国龙在接受媒体采访时就曾直言不讳地说,预计春节前后的一个月时间将损失营收7亿-8亿元,账上现金流扛不过3个月。这被不少餐饮业同仁视为企业发出的“求救信号”。如何让民营企业、小微企业“活下去”是监管机构和金融行业面临的关键任务。

必须要与时间赛跑。据介绍,早在2月7日,北京银行就为西贝紧急落地了授信项下放款,使客户在特殊时期用满授信额度。同时开启绿色审批通道,积极调整审批方案,用最快速度为西贝、杨记兴增加了授信额度;通过变更还款计划、延后分期还款的方式,为局气、大鸭梨等企业提供了更充裕的资金周转时间;对于即将到期的云海肴、西少爷、局气的存量贷款,将采取无还本续贷模式,最大限度减轻企业的资金周转压力。

针对文旅、餐饮企业的专项计划迅速启动。2月11日,北京银行宣布,该行北京分行在“京诚贷”产品项下针对文旅、餐饮企业正式出台“文旅

产品创新方案同步跟上,北京银行加大信用贷款支持力度,出台“个人经营性贷款支小再贷款组合贷专项方案”,简化条件扩大覆盖面、优化流程提高使用效率。并且,加强利率优惠政策传导。将普惠小微贷款新放利率较2019年下降50个基点的政策红利及时传导至客户,做到政策直达实体经济。

通过以上举措,民宿小院的经营情况已出现显著好转。截至6月末,北京银行累计贷款支持1115个院落,金额达4亿元。目前在北京银行的支持下,千家小院基本已恢复经营,未出现贷款不良的情况,小院面貌和居住环境得到明显改善。

餐饮振兴扶持专项计划”,扶持专项资金整体不少于100亿元,首批北京地区支持资金50亿元。在疫情期间发放的餐饮企业贷款将按照“文旅餐饮振兴扶持专项计划”执行最低利率,减少企业的财务成本,避免餐饮企业发生大面积资金链断裂的情况,帮助企业平稳渡过疫情期困境。

针对北京地区小微企业主,北京银行制定了详细的续贷账本。杨书剑介绍,经测算,全年北京地区到期小微企业主个人贷款81.5亿元,按照不低于30%的比率,将对不少于24.5亿元的小微企业主个人贷款进行续贷,北京地区各经营机构将按月积极推进。上半年对符合条件的小微企业主贷款基本全部做到了应延尽延,延期还本付息贷款本金合计6亿元。

毫无疑问,疫情对众多小微企业的经营冲击无疑是巨大的,而银行的坏账风险暴露具有滞后性。在银行实际开展业务过程中,对坏账风险的忌惮往往会让支行、员工忧心。对此,杨书剑透露,北京银行明确细化个贷不良贷款尽职免责标准,合理设定免责基数和处罚标准,提升个人小微普惠不良贷款容忍度,以此保护经营单位积极性。
北京商报记者 孟凡霞

【对话企业家】

北京银行行长杨书剑:

产业兴则金融兴

北京商报:针对疫情期间受影响较重的中小微企业,贵行推出了哪些针对性支持措施?

杨书剑:金融为百业服务,产业兴则金融兴,支持实体经济和银行自身经营稳健是相辅相成的关系。为进一步减轻疫情对小微企业生产经营的影响,让更多小微企业“活下去”,实现稳企业保就业,全国各省市都陆续出台了大量支持小微企业渡过疫情难关的“救市”措施。北京银行在特殊时期积极发挥小微企业金融服务“生力军”作用,与小微企业同舟共济、共渡难关,第一时间研究制定六项、16条落实举措,为打好疫情防控阻击战、强化小微企业金融服务供给提供坚实保障,与小微企业携手并肩,共克时艰。包括:增加小微企业信贷投放;研发推出专项对接产品;提升银企服务对接效率;加大科技文化企业支持;提升银担合作服务质效;汇聚多方协调联动合力。

北京商报:监管机构号召银行业加大支持实体经济,并提供流动性支持,但也催生一些借企业低成本套利、信贷资金流入违规领域的风险,北京银行对此有何防范措施?

杨书剑:北京银行全力确保金融支持实效,防止资金空转,针对疫情防控期间出台的各项优

惠利率举措,严格落实管理要求,严防部分经营不正常企业“搭便车”、“打擦边球”,坚决杜绝滥用政策、挪用资金,具体采取的措施包括:贷中采取受托支付方式,严格审核贷款用途,收集用款合同,贷款资金直接划转至交易对手方,确保贷款资金按照合同用途使用。放款后系统设置资金回流预警,提示经营机构进一步落实,并防控风险。同时,对资金划入禁止领域和多个借款人资金划入同一交易对手的情况进行严格排查,确保贷款用途合规。对于个别确实存在问题的贷款,第一时间要求借款人提前还款。

北京商报:在加大支持实体经济、中小微企业的过程中,中小银行也需要监管政策的进一步支持,您对此有何期望?

杨书剑:建议对中小银行资本补充提供更多支持。今年以来,中小银行积极贯彻落实党中央、国务院决策部署和监管部门工作要求,全力加大普惠小微贷款、制造业贷款投放力度,为打赢疫情防控阻击战、支持企业复工复产贡献金融力量,但同时也面临资本消耗加大和信用风险上升的严峻挑战,迫切需要及时补充资本,提升对实体经济融资的支持能力和自身风险抵御能力。

银行业全力助企复工复产

1月26日
银保监会发布通知,鼓励通过适当下调贷款利率等方式,支持相关企业战胜疫情灾害影响



1月30日
北京银行宣布推出应对疫情、强化金融支持的小微企业专属信贷产品“京诚贷”

1月31日
央行发布专项再贷款政策,支持疫情防控企业

2月1日
央行会同财政部、银保监会、证监会、外汇局等部门出台通知,加大货币信贷支持力度,合理调度金融资源

2月6日
落地首笔专项贷款,资金利率仅为3.15%

2月上旬
推出文旅餐饮振兴扶持专项计划,扶持专项资金整体不少于100亿元,首批北京地区支持资金50亿元



2月16日
北京银保监局要求在京银行机构建立存量小微企业到期自动续贷展期机制

2月21日
北京银行承销发行北京市属金融机构首单“疫情防控债券”

3月31日
北京银行北京地区人民币贷款规模近7000亿元,同比增长911亿元,增速达15%

6月
发布“惠转贷”转贷款产品

