

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2020年12月25日 星期五  
周一至周五出版  
第4619期 今日16版

北京日报报业集团  
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



北京商报网



北京商报官方微信

本报特供  
航空阅读



中国国航 南方航空 东方航空  
海南航空 深圳航空 首都航空



## 今日周刊

- 9版 时代汽车周刊
- 10版 时代汽车周刊
- 11版 健康周刊
- 12版 理财周刊
- 13版 家居产业周刊
- 14版 新北京楼市周刊
- 15版 教育周刊
- 16版 首都演艺周刊

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所  
电话:010-64097966

责编 杨月涵 美编 王飞 责校 杨志强

## 4版 首都核心区禁止经营短租

野蛮生长的城市民宿如今迎来了最严监管。12月24日,北京市住房和城乡建设委、市公安局、市网信办、市文旅局正式印发《关于规范管理短租房的通知》,明确指出将规范短租房管理。其中,首都功能核心区禁止经营短租房,此外,在其他区域经营短租房的,需要符合本小区管理规约。

## 5版 贵州茅台销售旺季不太平

先有国家市场监督管理总局罕见点名甚至入驻开会,后又收下上海证券交易所问询函,销售旺季的茅台无论在资本市场,还是商品市场,走得都不太平。12月24日早间,国家市场监督管理总局发布关于加强2021年元旦春节期间市场价格监管的通知。其中提及要加强价格监测预警,特别点名要密切关注消费量大的茅台等名优白酒。

# 北京疾控:非必要不出境不离京

(见2版)

## 北京“限塑10条”聚焦六大重点行业

(见2版)



## 北京拟立法严控中轴线建筑高度

北京商报讯(记者 陶凤 常蕾)12月24日,北京市十五届人大常委会第二十七次会议对《北京中轴线文化遗产保护条例(草案)》(以下简称《条例(草案)》)进行一审。分布于钟鼓楼、鼓楼和永定门城楼的传统城市轴线及其两侧的历史建筑和道路,以及相关非物质文化遗产等,都被纳入保护范围。同时要求保证景观视廊内视线通畅与景观协调,突出中轴线的空间统领地位,鼓励遗产向公众开放,并适时采取预约、限流等措施对其进行保护。

北京市司法局局长李富莹介绍,2012年,国家文物局将北京中轴线列入中国世界文化遗产预备名单。按照《保护世界文化和自然遗产公约》及其操作指南规定,遗产申报地需要颁布实施遗产保护的地方专项法规。制定《条例(草案)》也是北京市十五届人大常委会立法规划》的任期内调研起草,条件成熟时制定、修订的法规项目。

《条例(草案)》明确北京中轴线文化遗产保护对象包括三个部分。一是分布于钟鼓楼、鼓楼到永定门城楼的传统城市轴线以及紧邻其左右两侧、富有层次和秩序性的一系列建筑群、历史道路、桥梁及其遗址。二是承载北京中轴线文化遗产价值的遗产环境构成要素。三是在北京中轴线文化遗产历史发展过程中形成的非物质文化遗产。

《条例(草案)》对中轴线实行分类分区保护,根据道路、广场、历史街巷、景观视廊、河湖水系等保护对象的不同类型提出七项保护要求。比如《条例(草案)》要求中轴线东、西两侧的建筑界面应当完整、连续,位置和风貌应当符合中轴线不同段落历史形成的各具特色的传统原

貌。保持宫城、皇城、内城、外城四重城廓的平面空间结构,保护和展现重要历史文化节点,强化老城历史格局;保持历史街巷(含胡同)的肌理走向,现存的传统空间尺度和特色风貌。

李富莹介绍《条例(草案)》将保护区分为遗产区、缓冲区等,针对保护对象和保护区域的不同要求,规定不同的保护措施。《条例(草案)》要求制定北京中轴线文化遗产相关的景观视廊名录,划定重点管控区域,严格控制建筑高度、建筑体量、建筑色彩、第五立面等。对于遗产全部毁坏的,实施遗址保护,通过地面标识等手法提示文物历史位置或者展示历史信息,原则上不原址重建;因特殊情况需要在原址重建的,应当依法履行审批程序。

在文化遗产的传承利用方面《条例(草案)》从七个方面提出了具体规定,包括鼓励将非国有不可移动文物、历史建筑向公众开放,向本市博物馆、图书馆、文化馆、档案馆等公共文化机构捐赠或委托展示与中轴线文化遗产相关的实物、资料;开放中轴线文化遗产及相关资料,鼓励高校、科研机构及有关专家学者从事相关研究、发掘和阐释;鼓励设立博物馆、美术馆、纪念馆等文化场所,开发文化体验活动,鼓励支持本市各级各类学校开展相关教育教学活动等。

开放的同时也要注重保护。《条例(草案)》提出,向社会开放的文化遗产点各管理、使用单位应确定合理的游客承载量,采取预约或适时限流、分流等措施,降低旅游活动对遗产的负面影响。

### 重点关注

## 英国“脱欧”大结局

- 资本市场先行
- 后“脱欧”时代
- 双重“冲击”

时间倒回到11个月之前。那一天,欧洲议会全体会议投票通过英国的“脱欧”协议,确定英国将于今年1月31日正式“脱欧”。彼时,欧盟委员会主席冯德莱恩动情地说,“我们会永远爱你们,我们永远不会远去”。但这场温情的时刻很快就被反复上演的“拉锯”戏码所打破。时间越来越紧,情况却突然峰回路转。北京时间12月24日晚11时,英国政府正式宣布,“脱欧”贸易协议达成。这一次,英国真的要带着协议跟欧盟说“拜拜”了。(见8版)

购买北京稻香村产品,请认准:

① “三禾”标识

北京稻香村

② “北京”字样

官方微博 官方微信