

阅文集团的2020年过得并不轻松,年初起便接连经历换帅、“合同风波”的爆发,在半年报中阅文集团也直言免费阅读业务未达预期。而3月23日公布的2020年度业绩,同比由盈转亏、亏损44.84亿元的数据再次令该公司蒙上一层阴影。

伴随着疫苗接种的铺开,欧洲已经开始期待着复苏。但没想到的是,第三波疫情来势汹汹,病例走势俨然有恶化的趋势。在前车之鉴下,没有谁敢掉以轻心,德国、意大利等国的封锁措施已然再次升级。

# 中共中央将隆重举行 庆祝中国共产党成立100周年大会

(见2版)

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2021年3月24日 星期三  
周一至周五出版  
第4674期 今日8版

北京日报报业集团  
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



本报特供  
航空阅读

- 中国国航
- 南方航空
- 东方航空
- 海南航空
- 深圳航空
- 首都航空

中闻律师事务所  
CHINA LAW FIRM  
电话: 010-62011000

西街  
西街传媒独家代理《北京商报》广告  
咨询热线: 010-84277809

新闻大厦  
ART GALLERY OF BEIJING NEWS PLAZA  
展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流  
地址: 北京市朝阳区建国门外大街22号新闻大厦23层  
电话: 010-63296666 010-14800328025

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所  
电话: 010-64097966

责编 杨月涵 美编 王飞 校对 唐斌

## 探营数字人民币钱包北京试点

北京地区部分国有银行申请数字人民币白名单情况

申请方式: 扫描线上银行App, 线下二维码申请或西来渠道

农业银行 | 交通银行 | 邮储银行

向工作人员申请 | 线下二维码点对点 | 线上及线下二维码点对点

数字人民币钱包应用场景接入情况: 连锁餐饮、购物、物流

专家声音: 数字人民币运营机构可通过自身营业网点和手机App、官方小程序等多种渠道, 也可以引入消费场景开展业务。此外还可以加强与拥有支付需求场景的互联网科技企业合作, 借助平台技术, 增加增值服务能力, 加速数字人民币推广工作。

扫码阅读

王飞/制图

## 3.4亿经营贷涉嫌违规进北京楼市

北京商报讯(记者 孟凡霞 马楠) 按照监管要求, 辖内银行对2020年下半年以来发放的个人经营性贷款等业务合规性开展自查, 自查发现涉嫌违规流入北京房地产市场的个人经营性贷款金额约3.4亿元, 约占经营贷自查业务总量的0.35%, 其中部分涉及银行办理业务不审慎, 部分涉及借款人刻意规避审查。3月23日, 北京通报了辖内银行采取全面自查、开展专项核查后发现的经营贷违规入市情况。

据介绍, 目前, 相关银行正在全力推进整改工作。北京银保监局要求: 切实加快整改进度, 对未结清业务实施名单制管理; 严格落实内部问责; 认真对照《北京银保监局、人民银行营业管理部关于加强个人经营性贷款管理严防信贷资金违规流入房地产市场的通知》, 对本行内部制度、机制流程进行修订完善; 全面加强授信业务管理、内部员工管理以及合作中介机构管理。

值得一提的是, 在银行自查基础上, 北京银保监局会同相关部门选取重点机构进一步开展了专项核查, 已发现涉嫌违规流入房地产市场信贷资金约3000万元。目前北京银保监局已经启动对4家银行的行政处罚立案程序和调查取证工作。后续, 将根据调查取证结果, 对贷款“三查”不到位的银行或未履职尽责的工作人员依法依规进行严肃处理。同时, 北京银保监局还将会同市相关部门研究建立针对不法中介和违规借款人的联合惩戒机制, 切实提高公众法律合规意识, 坚决维护首都房地产市场秩序。

近期部分热点地区房地产市场波动加大, 业内认为, 经营贷违规入市是这一轮楼市明显上涨的主要原因,

引得多地监管出手打击。例如3月16日广东银保监局官网公布情况显示, 截至目前, 辖内(不含深圳)银行机构已完成个人经营性贷款自查的银行网点共4501个, 排查个人经营性贷款5678亿元、个人消费贷款2165亿元, 发现涉嫌违规流入房地产市场的问题贷款金额2.77亿元、920户。其中广州地区银行机构自查发现涉嫌违规流入房地产市场的问题贷款金额1.47亿元、305户。

“经营贷大调查体现了房价上涨幅度不同的原因, 北京最严格。从房价涨幅看, 深圳第一, 北京处于一线城市里面末尾, 但经营贷查出最多, 代表了北京调控政策力度最大。”中原地产首席分析师张大伟如是说。

在业内看来, 经营贷流入楼市的核心原因是与按揭贷款存在利差。北京商报记者此前在北京地区调查了解到, 利用抵押经营贷“置换”房贷已形成一条灰色产业链, 有购房需求的客户花几万元就可以请中介提供包括“包装壳公司”在内的一条龙“服务”, 经中介公司一番“包装”后, 购房者即可用最低年利率3.6%的经营贷, 最长贷30年; “置换”年利率5%以上的房贷。

随着经营贷违规入市舆情发酵, 北京立即展开行动。2月1日, 北京银保监局官网消息显示, 北京银保监局要求各行对2020年下半年以来新发放的个人消费贷款和个人经营性贷款合规性开展全面自查, 重点排查是否存在由于授信审批不审慎、受托支付管理不到位、贷后管理不尽职等情形导致消费贷、经营贷资金被违规用于支付购房款等问题, 并要求银行对发现的问题立即整改, 加强内部问责处理。

### 公司研究

#### 新浪私有化退市 微博之外的机会在哪

- 退市之后呢
- 满眼都是微博
- 渴望更大自由度

热门综艺《乘风破浪的姐姐》是逆龄艺人渴望二次发光。在互联网江湖, 常在风口或者再度翻红也不容易。3月23日, 中国互联网的老前辈新浪宣布完成了和全资子公司的合并, 不再是一家美股上市公司。2000年IPO, 2021年私有化, 新浪起伏跌宕: 曾因门户的衰落而淡出公众视野, 也因微博的崛起重回C位。但细算起来, 微博爆火, 也是近十年前的事儿了。此后至今, 在电商、O2O、直播、短视频、AI、云计算等风口迭代上, 没什么存在感的新浪, 看起来需要加把劲。 (见3版)

## 购买北京稻香村产品, 请认准

“三禾”标识 | “北京”字样

北京稻香村

官方微博 | 官方微信