

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2023年2月16日 星期四  
周一至周五出版  
第5131期 今日8版

北京日报报业集团  
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



北京商报网



北京商报官方微信

本报特供  
航空阅读



- 中国国航
- 南方航空
- 东方航空
- 海南航空
- 深圳航空
- 首都航空

中同律师事务所  
ART GALLERY OF BEIJING NEWS PLAZA  
展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流  
北京东城区建国门内大街26号新闻大厦23层  
电话: 010-62011988

西街  
西街传媒独家代理《北京商报》广告  
咨询热线: 010-84277809

新闻大厦  
ART GALLERY OF BEIJING NEWS PLAZA  
展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流  
北京东城区建国门内大街26号新闻大厦23层  
电话: 010-62011988

本报常年法律顾问 北京市中同律师事务所  
电话: 010-82011988

编辑 赵天舒 美编 李燕 袁校 唐斌

央行部署2023年金融市场重点工作

# 全面完成平台企业金融业务整改

(见2版)

## 摸底北京房贷市场

(见7版)

近日,提前还贷、房贷年龄期限延长等话题引发关注,作为楼市“风向标”的北京地区房贷市场有何变化?目前,北京部分银行已放宽借款人年龄,利率未变额度充足。

### 借款人年龄放宽

#### 首套房

贷款“年龄+期限”最高已达80周岁

#### 二套房

贷款“年龄+期限”最高已达85周岁

### 利率、额度表现

#### 首套房

4.85% LPR+55个基点

#### 二套房

5.35% LPR+105个基点

房贷额度充足,放款周期在3-7个工作日

王飞/制图

3版 >>

新冠疫苗市场变天  
神州细胞何去何从

6版 >>

国源科技  
遭合作伙伴举报

8版 >>

Airbnb的  
首个盈利年

## 2022年银行日赚超63亿元

银保监会发布银行业保险业主要监管指标数据显示,2022年全年,商业银行累计实现净利润2.3万亿元,相当于2022年银行日赚超63亿元。



## 麻六记否认破产传闻

针对近日有媒体报道麻六记破产一事,其负责人表示,破产消息不实,目前正常经营中。涉事门店非官方店,建议消费者在官方旗舰店购买。



## 非学科培训暗藏隐患

重点关注

- 突发停课
- “大课包”成主流
- 整改“大限”

“我们还剩1万多元的课程费用,但机构联系不上了。”春节假期刚结束,王女士就遭遇了培训机构停课失联,学费退费无门的困境。据了解,王女士的妹妹在通州区高丁熊玩习艺术馆学习美术,曾先后交过两次学费,每次8000元左右。据教育部等部门发布的最新意见要求,一次性收费超过5000元的“大课包”属于违规。尽管意见已出,但机构推销超量课包的行为却并没有消失,售价6000元甚至上万元的课程包仍在培训市场上层出不穷。(见4版)

# 消费大嘴巴

大嘴维权: 我们有一个梦想: 天下无雷! 需要维权吗? 我们帮你!

大嘴正能量: 正能量喂养你的心灵, 总有7天, 瞬间温暖

大嘴情报站: 专业挖掘大家 如蒙至幸的惊喜, 不入坑, 不踩雷

广告