

中企洋生意最青睐哪些“热土”

跃跃欲试“走出去”的中国企业最青睐哪些投资地?又中意哪些投资领域?中国贸促会新闻发言人杨帆在2月22日举行的例行发布会上介绍,经调查,71.8%的企业对外投资优先选择“一带一路”沿线国家,48.7%的企业对外投资优先选择制造业。

业内普遍认为,在投资目的地方面,新加坡、印度尼西亚等国家或将迎来中国企业的“集中降落”;在投资领域方面,制造业则将继续成为热门之选,与此同时,数字经济等领域也正成为新的增长点。



超七成企业优选“一带一路”

为及时跟踪分析中国企业对外投资情况,自2008年以来,中国贸促会每年编发《中国企业对外投资现状及意向调查报告》(以下简称《报告》)。杨帆介绍,2022年的《报告》显示,中国企业对外投资平稳发展,超七成受访企业维持或扩大现有对外投资规模;超八成企业对未来对外投资发展前景持较为乐观态度;约九成企业看好RCEP国家投资机遇。

平稳发展之中,也显示出中国企业对外投资的特点与趋势。杨帆介绍,从地域看,71.8%的企业对外投资优先选择“一带一路”沿线国家,其次是欧洲和北美;从行业看,48.7%的企业对外投资优先选择制造业,25.2%的企业优先选择批发零售业。

其中,在地域方面,“一带一路”沿线国家已连续多年受到我国企业的青睐。《中国企业对外投资现状及意向调查报告(2021年版)》也曾显示,79.5%的企业优先选择“一带一路”

沿线国家。

同时,从数据上看,2022年,我国全行业对外投资直接投资9853.7亿元人民币,同比增长5.2%。其中,我国企业在“一带一路”沿线国家非金融类直接投资1410.5亿元人民币,较上年增长7.7%,占同期总额的17.9%。具体而言,这些投资主要投向了新加坡、印度尼西亚、马来西亚、泰国、越南、巴基斯坦、阿拉伯联合酋长国、柬埔寨、塞尔维亚和孟加拉国等国家。

而在领域方面,根据商务部数据,企业投资意向较为强烈的两大行业在2022年增长较快,其中,投向批发和零售业211亿美元,同比增长19.5%;投向制造业216亿美元,增长17.4%。

东南亚国家“最热”

从过去的的数据与目前的意向上看,“一带一路”沿线国家已成为中国企业投资的热门之选,那么,着眼未来,究竟哪些国家会让这些企业投资“集中降落”呢?

“新加坡、印度尼西亚、马来西亚、泰国等东南亚国家可能会继续成为中国企业对外投资的热门目的地。”广州正念健康产业创始人何权津在接受北京商报记者采访时表示,“这些国家投资环境比较好,经济增长和市场潜力依然十分吸引人。”

投资环境、市场潜力都是企业投资意向背后的现实考虑。“中企在布局对外投资时会考

虑多个因素,包括但不限于政治稳定性、法律环境、市场潜力、资源丰富度、文化差异、基础设施、人力资源、税收政策、汇率波动等。”一位不愿具名的业内专家告诉北京商报记者。

首都经济贸易大学国家经济安全中心主任郝宇彪同样向北京商报记者介绍,企业投资大致分为两种类型,一种在于获取市场,另一种在于获取技术。“前一种主要考虑的是成本的高低,后一种则主要考虑通过技术来提升效益。”郝宇彪表示。

其中,在获取市场方面,郝宇彪认为,欧美可能是投资的重点地区。“欧美有更大的消费市场,经济也比较发达。”郝宇彪表示,“此外,新加坡除了政治经济环境稳定外,也是全球的金融中心、航运中心,对于企业而言,是走向世界的重要中转站。”

“不过,未来这些国家是否会继续成为我国投资热门,还需考虑其内部政治、经济、社会等方面的变化,以及中外关系的发展情况。”前述专家表示。

郝宇彪同样指出,未来我国企业对外投资的热门选择受到多种因素影响,如双边关系、政策环境、国际形势等。“不过总体上,预计‘一带一路’沿线国家和地区以及发展中国家仍将是中国企业对外投资的重点。”前述专家表示。

数字经济渐露头角

除了投资目的地之外,投资领域同样受到关注。从过往来看,根据《中国对外投资直接投资统计公报》,租赁和商务服务、制造、金融、批发和零售业四大行业已至少连续三年在投

资占比中排名前列。

“其中,制造业是中国企业在对外投资中比较擅长的领域,接下来也仍然可能是中国企业对外投资的热点。”前述专家认为,“制造业是中国经济的支柱产业,中国企业在制造业领域具有技术、管理、成本等优势,同时也面临着国内市场饱和和过剩产能等问题,因此对外投资可以帮助企业寻找新的市场和发展机会。”

但除了始终占据大头的四大行业以外,我国也正在培育新的增长点。2021年7月,商务部、中央网信办、工业和信息化部印发《数字经济对外投资合作工作指引》,提出推进企业开展数字经济领域的国际合作。与此同时,“一带一路”沿线国家对新领域的引资需求旺盛。例如,泰国投资促进委员会官方资料显示,泰国自2021年起便鼓励中国企业投资数字与软件、高附加值天然橡胶产品、机械与机器人、生物科技等十大行业。

“中泰两国数字经济、绿色经济、新能源产业等合作方兴未艾。中国的5G技术、电子商务、电动汽车、光伏产品等有力助推泰国新经济发展。这方面的中泰合作势头迅猛、前景广阔,正成为两国互利合作新亮点和主要增长点。”驻泰国大使韩志强曾于2022年11月公开表示。

因此,郝宇彪认为,健康、绿色、数字创新也将是中国企业对外投资的热点。具体而言,何权津认为,将可能包括现在比较流行的AI人工智能、新能源、创新科技等领域。“疫情过后,制药行业和大健康板块,特别是精神健康板块也可能受到青睐。”何权津表示。

北京商报记者 方彬楠 冉黎黎

X 西街观察 Xijie observation

警惕提前还贷潮中的“乱贷”风险

杨月涵

既然拦不住要结清债务离场的人,不妨换个思路把新的人拉进来。提前还贷潮的另一面,房贷市场涌现出越来越多的“百岁贷”“接力贷”“连心贷”。

近日,有媒体报道称,农业银行针对雄安新区购房者的商业贷款推出了新产品“连心贷”,其特殊之处是共同还款人为未婚的男女朋友,目前包括北京在内的多地都可以办理这一业务,由此引发热议。

如果说“百岁贷”的风险敞口尚在“事后”,即还款人是否有足够还贷能力确保债务按时还清,那么“连心贷”的最大风险,则在于提前打破了共同申请者关系法定约束。

不同于“合力贷”“接力贷”,父母或子女作为共同还款人具有法律认定的亲属连带关系,“连心贷”绑定的对象既没有强纽带效应,又面临着关系如何确定、离婚后房产如何划分等现实问题的拷问。

锚定基础不牢的前提难免为善后工作埋下诸多隐患,贷款方面违约风险陡增,银行若竞相推出此类产品揽客,这家不行换另一家,由此带来的“规模”风险也摆在面前。

房贷市场变天,一波未平一波又起。提前还贷还在银行的各种规则下折腾,花样刺激购房需求“补救”方案已经层出不穷,“贷到80岁全国蔓延”,“接力贷”“连心贷”接踵而至,并一再将风险敞口开大。

房地产链条长、涉及面广,复苏经济自然被地方寄予厚望。信贷先行,说干就干。开年以来,多地银行下调首套房贷款利率,放宽首套房认定标准,财政上加大契税补贴、个税减免等政策皆一脉相承。

但银行创新贷款产品刺激需求,必须要有风险边界,而不能随便“乱贷”一通,不问西东。如果不能守住风险底线,很有可能好心办坏事,虚增消费需求,放大居民杠杆,短期起到催热楼市的作用,又给经济健康复苏埋下隐患。

因此,“乱贷”风险不可不防。一直以来,风险管理与控制被视为银行高质量发展的关键指标,在产品之初,银行就该对业务逻辑、业务合规性以及风险控制管理等因素进行综合考虑,后续审核的细化、权责的明确、风险的处置更该做到心中有数。

限购、限贷难免对需求释放形成掣肘,房住不炒、因地制宜的基础上,推出满足特定人群的信贷产品合情合理,但更要合法合规。换句话说,信贷产品创新要有合规尺度,这种“界限”不是为了隔离,而是为了更好地保护。

博弈时与质 2023年发明专利审查期继续压减

在发明专利审查速度上,我国已成为领跑者。2月22日,在国家知识产权局举行的2月例行新闻发布会上,国家知识产权局办公室主任、新闻发言人衡付广介绍,2023年,我国发明专利审查周期将进一步压减至16个月。作为发明专利有效量的世界第一大国,我国在创新领域的全球排名也连年提升。发明专利审查周期不断压减将便于企业更早地完成高新技术企业的认定,促进企业创新成果及时转移转化,便于企业提前进行创新产品的市场布局。不过,审查周期和专利质量之间存在矛盾,如何在保证专利质量的同时压减审查周期,还需要根据实践经验作出判断。

审查周期持续压减

在“十三五”期间,发明专利审查周期从22个月压减至20个月。2021年8月,国家知识产权局局长申长雨在“专利审查工作座谈会”上表示,我国高价值发明专利审查周期压减至13.3个月,发明专利平均审查周期压减至19.1个月。

2022年的最新数据则显示,我国共授权发明专利79.8万件,注册商标617.7万件,世界知识产权组织最新发布的《世界知识产权指标》报告也显示,我国发明专利有效量已经位居世界第一。我国发明专利平均审查周期也进一步压减至16.5个月。

据衡付广介绍,2023年,我国将继续提升知识产权审查质量效率。年内发明专利审查周期压减到16个月,结案准确率93%以上。一般情形商标注册周期稳定在7个月。

“对企业来说,加快发明专利审查是极大的利好。”北京市知识产权库专家、投资人董新蕊认为,合理压缩审查周期,能够根据大数据、人工智能、基因技术等新领域新业态和关键核心技术等需要尽快保护技术的领域提供更快、更确权和维权依据,在尽快提高法律保障的同时,为尽快提升专利本身带来的经济价值提供支撑和保障,也能在全面注册制大背景下为公司上市尤其是科创板、北交所上市所需的科创属性赋能。

北京商报记者也注意到,从全世界来看,我国发明专利审查周期已快过很多创新型国家。根据印度德里拉敦ICFAI大学法学院的Vivek Maurya于2021年发表的文章《在不同国家授予专利所需时间的比较分析》,在美国,申请专利平均需要32个月;在欧洲,获得欧洲专利证书平均需要3-5年;在日本,提交专利申请的估计时间约为22个月;而在印度,正常情况下,授予专利可能需要2年或3年以上,通过快速通道可能需要1.5年以内。

为企业市场布局提速

“发明创造的生命在于授权、确权和保护。”北京卓纬律师事务所合伙人、专利代理师孙志峰对北京商报记者表示,缩短审查周期一方面使得发明专利授权速度更快,将促进发明专利的快速转化,快速充实企业知识产权储备,有利于企业快速形成核心竞争力;另一方面专利的实质在于以公开换保护,缩短审查周期可以加快技术创新的公开和应用,有助于推动全社会技术更新换代和技术创新效率。

压减发明专利审查周期影响最大的无疑是相关企业。在北京观韬中茂律师事务所执行合伙人、山东天仕环保科技有限公司法律顾问李洪江看来,专利审查周期的长短不仅影响企业对市场的可预期性,而且影响专利系统对技术创新的产出和扩散的激励作用的发挥,相应地也会给企业带来经济层面的影响。

2021年国务院办公厅发布《完善科技成果评价机制的指导意见》指出:注重高质量知识产权产出,把新技术、新材料、新工艺、新产品、新设备样机性能等作为主要评价指标。

“在注重专利质量的背景下,申请高新技术企业通常需要提供专利授权通知书以证明企业的创新能力。如果企业能够更早持有获得授权的发明专利,将更早地完成高新技术企业的认定。”李洪江认为,在审查周期压缩后,企业将对专利授权的时间期限具有合理预期,方便企业提前进行创新产品的市场布局。

以国家高新技术企业——汕头市贝斯特科技有限公司为例,根据汕头发布,2022年8月12日,贝斯特向汕头市知识产权保护中心提交了两件发明专利的预审申请。汕头知识产权保护中心于8月15日向国家知识产权局提交了正式申请。10月17日,贝斯特就收到了发明专利的授权通知书。

“仅用两个月就获得发明专利授权,相比我们之

前2-3年的授权时间简直就是‘火箭速度’。”汕头市贝斯特科技有限公司技术总监刘小珊在接受采访时曾表示,“这两篇发明专利的申请和授权不仅给我们项目验收成果提供了很好的证明,更重要的是,可以为国产化的BOPE功能母粒进行更好更快速的成果转化和专利保护。”

如何博弈“时”与“质”

值得关注的是,16个月的发明专利审查周期还将压减。国家知识产权局发布的《专利和商标审查“十四五”规划》中给出了到2025年发明专利审查周期预期指标:15个月。

虽然审查周期持续压缩,同时我国专利审查及授权数量连续多年也保持全球第一,但根据2022年《全球创新指数报告》,我国在创新领域的全球排名排在第12位,此外,我国专利申请中发明专利比例偏低,发明专利授权率偏低,发明专利维持年限短,专利价值偏低。

有观点认为,审查周期与专利质量二者不可偏废,同时应注重专利质量。在孙志峰看来,应当逐步摒弃过去强调数量不关心质量的专利申请及审查思路,高度重视专利本身质量,更要高度关注专利转化质量,同时还要应对对专利审查“案多人少”的客观实际。

“我认为在专利审查方面不能盲目的为快而快,而要想办法留住专利审查人才,加大专利审查硬件和软件投入,只有经验丰富、专利素养较强的审查员队伍结构越来越稳定、人数越来越多,才能从根本上解决审查周期和审查质量之间的矛盾。”孙志峰说。

河南泽楷律师事务所主任付建也表示,对于知识产权来说,在提高审查效率时,也应注意专利审查质量方面的问题。随着相应的审查规则、政策、知识产权保护体系和程序逐渐完善,若审查质量和审查效率能够进一步提升,那么审查周期仍有缩减的可能性。

“当前对专利审查周期的压缩是在兼顾效率与质量的适当范围内的,并没有因为重视效率导致质量的偏差。不论是明确高价值专利的定义,还是先行压缩高价值专利的审查周期,都可以看出国家知识产权局在持续推进知识产权战略实施方面不断发力。”李洪江认为,发明专利的审查周期是否还有进一步压缩空间,应当根据国家知识产权局的实践经验作出判断。北京商报记者 方彬楠 袁泽睿