

难解的移民, 破裂的欧洲



2010年底爆发“阿拉伯之春”后,来自中东、北非和亚洲的难民激增,经地中海及巴尔干半岛寻求高福利欧盟国家的收容。时至今日,还有不少非法移民进入欧洲,但由此带来的社会贫富差距、阶层固化等问题日渐浮出水面。不管是一个少年之死引发的法国骚乱,还是荷兰政坛常青树被压垮,一个破裂的欧洲已经成为很多欧洲人无奈接受的事实。

2021年欧洲各国接受难民人数



荷兰:政府集体辞职

当地时间7月10日,荷兰首相吕特在信任投票中宣布退出政坛,称自己“不再担任党魁”。此前因执政联盟内部未能就移民政策达成一致,吕特宣布,他领导的联合政府集体辞职,今年晚些时候将重新举行议会选举。

56岁的吕特是荷兰历史上任职时间最长的政府领导人,也是欧盟中仅次于匈牙利总理欧尔班的任期最长的领导人。2022年1月,吕特领导的联合政府上台,这是他自2010年10月担任首相以来领导的第四届政府。

自去年以来,大批难民涌入荷兰,激化了荷兰政府内部的意识形态分歧。在由四党派组成的执政联盟中,六六民主党和基督教联

盟不支持在移民问题上采取严格的限制措施;但吕特领导的自民党和基督教民主联盟政治立场趋于保守,支持严格限制移民入境。

2022年,荷兰的庇护申请数量激增了三分之一,达4.6万份;今年的庇护申请可能会增加到破纪录的7万份。路透社指出,这势必再次冲击本就濒临饱和的荷兰住房和庇护设施,去年一段时间,数百名难民曾被迫睡在简陋、缺水、缺少卫生设施或医疗保健的地方。

吕特曾称他对于上述诸多问题感到“羞愧”。不过,他在承诺改善庇护设施条件的同时,还试图采取另一种方法:进一步减少荷兰的难民数量。上周,吕特提出一项包括“限制在荷战争难民子女入境”“让难民家庭至少等待两年才能在荷兰团聚”等措施的提议,并寻求联合政府就此达成协议。但显然,他的提议

未能获得支持。

在5日和6日连续协商未果后,当地时间7月7日晚,荷兰联合政府再次召开紧急会议,但最终协商宣告失败。吕特在会后发表电视演说:“这不是秘密,联盟伙伴在移民政策上有不同的意见。不幸的是,今天我们不得不出这样的结论:这些分歧已经变得无法克服。因此,我将向国王提交辞呈。”

法国:少年之死引发动荡

受移民问题困扰的不只是荷兰。法国是欧洲移民比例最高的国家之一,人口约十分之一为移民,且多数生活在郊区,资源分配不公等问题积重难返。

6月27日,巴黎郊区,一名17岁的少年

纳赫尔在警方截停车辆检查时遭枪击身亡。现场视频在社交媒体掀起轩然大波,法国多个城市爆发骚乱,抗议警方滥用职权、种族歧视。

法国司法部7月4日宣布,根据初步统计,在骚乱持续约一周的时间里,全法国有约5900辆汽车被纵火焚烧,约1100座建筑物被纵火或破坏,300多家银行网点被烧毁,记录到270起袭击警察局的事件,总损失超过了10亿欧元。巴黎的苹果、耐克等商铺的店门被砸开后,遭遇“自由搬”和“零元购”。

少年之死之所以引发滔天怒火,与其北非裔身份有关。中国社会科学院欧洲研究所研究员、社会文化研究室主任张金岭表示,警察暴力执法与种族歧视是引发骚乱的关键因素,而深层原因则在于法国社会的贫富差距、阶层固化等不平等现象。

张金岭表示,多年来,法国郊区与城区的发展不平衡、机会不平等,令法语中“郊区(Banlieue)”一词从地理概念演变为代表贫困的贬义词。“外来少数族裔聚集于此,年轻移民二代、三代的贫困率与失业率相对更高。”

据报道,被逮捕的骚乱者主要来自贫困移民社区,平均年龄只有17岁。张金岭说,这些年轻人从纳赫尔的遭遇中看到了自己,看到了不公,再加上社交媒体的煽动,导致骚乱迅速蔓延、难以平息。

意大利内政部长直言,法国的骚乱“是对欧洲的警告”。“欧洲一直是世界动荡地区移民流入的主要目的地。”中国现代国际关系研究院欧洲研究所副研究员曲兵指出,自2010年底西亚北非局势动荡以来,大量难民跨境进入欧洲国家。2015年欧洲爆发二战后最严重的难民危机。时至今日,还有来自西亚、北非、南亚等地的难民进入欧洲。

危机:短期或难以解决

德国前总理默克尔就曾因坚持宽松的难民政策而受到指责。如今随着大批难民、经济下行等带来的持续压力,欧洲不少人立场也在悄然发生转变。

在英国谢菲尔德生活了15年的小雷对此

颇有感触。在他工作医院的产科,近几年新生儿南亚裔和非洲裔占了很大一部分比例。由于谢菲尔德在英国算是偏左的工党把持,所以也安置了很多叙利亚的难民。“很多难民到英国就是为了生孩子,因为英国医疗全免费,生孩子政府还给补贴。”

但小雷也坦言,大多数英国工薪阶层工资都维持在2000-3000英镑之间,多数人需要把其中20%-30%上交交给税收。这部分工薪阶层交付的税,很难反馈到自己孩子身上,真正的流向大部分都到了这种生多个孩子的移民家庭。

“在移民管理问题上,欧洲国家之间一直存在矛盾。”曲兵指出,在国际局势动荡、非法移民及难民激增的情况下,那些所谓欧洲“边境国家”首当其冲,如意大利、希腊等。根据欧盟相关规定,难民首次入境的国家应负责处理庇护申请。这些“边境国家”承受巨大压力,对难民接收义务产生不满情绪,会要求欧盟提供财政支持,其他国家分担责任。这些矛盾在2015年欧洲难民危机时就有所体现,今天依旧存在。

为应对非法移民和难民问题,欧洲国家不断出招。早在2020年,欧盟委员会就正式推出新版《移民与庇护公约》草案,旨在以整体思路综合应对难民和非法移民问题,加快难民申请处理和安置速度,平衡成员国在难民接收问题上的权利和义务。欧委会认为,移民和难民问题比较复杂,必须统筹考虑。既要保护有真实需求的难民,又要保护欧盟边境安全,并考虑到成员国的难民接收能力;既要体现欧盟团结,又要使欧盟方案得到尊重和执行。但欧盟内部形成统一意见的难度依然很大。

“法国骚乱暴露了欧洲社会治理的共性问题,解决问题的思路不能头疼医头、脚疼医脚,也不能各自为政。”在曲兵看来,此次骚乱事件,事态的外溢已经充分证明了这一点。在欧盟体系内,涉及法规及社会政策的调整无法由各国自行完成。要想妥善应对经济和社会的各项挑战,欧盟层面有必要加强政治、经济及法律层面的协同机制,加强共同治理。而这将是一项长期的系统性工程,无法短期内一蹴而就。北京商报记者 方彬楠 赵天舒

聚焦 Focus

调控政策显效 新加坡房价3年来首跌

“史上最严”房地产调控政策生效后,新加坡房价显现3年来首跌。据彭博社报道,新加坡市区重建局在7月初发布的预估数据显示,第二季度私人住宅价格环比下滑0.4%,第一季度为环比上涨3.3%。这是新加坡房价自2020年第一季度以来首次下跌,表明在最新的房地产限制措施的影响下,市场正在降温。

此前为抑制房价上涨,新加坡政府今年4月27日对外国买家征收的印花税翻了一番,达到60%,这一税率在主要市场中是最高的。同时,新加坡还提高了对第二套住房购买者的征税。此外,在4月的调控之前,新加坡政府已经在2021年12月和2022年9月两度出台楼市的降温政策。

新加坡的房地产价格上涨趋势在公共住房市场也可见一斑。据新加坡《联合早报》报道,新加坡建屋发展局3日公布的预估数据显示,截至6月29日,今年二季度约有6409个组屋单位转手,比去年同期减少4.6%。这也是自2020年第三季度以来转售量最低的一季。建屋发展局表示,新加坡政府自2021年底以来推出好几套降温措施,其中包括私人业主须等待15个月才能购买非津贴转售组屋,以及将房贷与估值比率上限从85%降至80%。这些措施已促使组屋转售价涨幅有所放缓。

数据显示,新加坡的房价已居亚洲第一。研究机构城市土地学会(UrbanLandInstitute,ULI)发布的

《2023年ULI亚太住宅可及性指数报告》显示,2022年,新加坡私人住宅价格中位数为120万美元(约合人民币856万元),位列亚太地区各大城市房价之首。新加坡房价在2021年暴涨10.6%之后,2022年继续大涨8.6%。同时,新加坡2022年的租金中位数高达2586美元(约合人民币1.85万元),同比上涨了30%,也是亚太地区最高的。报告指出,大批海外移民涌入,是新加坡房价急剧上升的重要原因。

新加坡地产经济公司博纳产业总裁依斯迈表示:“鉴于经济增长乏力,以及一些经济学家已指出经济可能存在的技术性衰退风险,房价上涨放缓对市场有利,确保价格不会远远超出经济基本面。”依斯迈称,降温措施加上抵押贷款利率居高不下,买家在很大程度上仍然对价格敏感。博纳产业的交易数据显示,2023年第二季度,非成熟市镇的组屋转售量占总量的62%。博纳产业研究与内容主管黄秀莹估计,今年全年,组屋转售量预计将维持在2.7万个至2.8万个单位左右。今年的组屋转售价格或增长5%至6%,较过去两年的两位数增长,增速大幅放缓。

与此同时,新加坡政府连续6次增加新私宅地段供应以满足市场需求,今年下半年的政府售地计划正选名单地段可建造的单位比上半年多出26%。全年总供应量因此增至9250个单位,创10年新高。分析师认为,私宅

地段供应增加可缩短等待时间,有助于缓解房价涨势。

新加坡房地产中介机构橙易产业研究与咨询部副总裁孙燕清认为,采取降温措施是为防止买家过度杠杆化。这些措施对投资者的影响可能比自住者的影响更大,前者通常拥有一处以上的房产,他们将受到提高印花税的影响。在整体楼市中,中高端市场往往有更多的投资者和外国买家,因此这部分市场可能会受到更多的影响,而大众市场部分有更多的首次购房者,受楼市政策的影响很小。

孙燕清认为,楼市的公告或令市场产生“膝跳股”的反应,可能会看到交易量在6个月内放缓,价格也可能稳定下来,并在明年以更慢的速度上升。因此,橙易产业将对明年新加坡私人住宅市场的价格增长预测从6%至9%修改为0%至3%。在过去一年里,新加坡的永久居民和非永久居民购买的公寓数量一直在上升。新加坡永久居民购买的公寓数量2020年全年为2818套,而截至2021年12月上半月,当年的购买量已经达到4375套。非永久居民和外国人的购买量在同一时期也跃升了45%。

随着疫情后边境重新开放,橙易产业预计,将会有更多的永久居民和外国人回到新加坡,他们可能会促成更高的住房需求。但与此同时,政府出台的措施可能会减缓这些买家的需求。北京商报综合报道

· 图片新闻 ·

塞纳河时隔100年取消游泳禁令



人们在法国巴黎塞纳河畔休闲。新华社图

当地时间9日,法国首都巴黎市长安妮·伊达尔戈宣布,2024年巴黎奥运会部分水上项目将在塞纳河上举行,2025年起将正式允许公众在这条河中游泳,由此取消了100年前颁布的塞纳河游泳禁令。

伊达尔戈说,将先在塞纳河上建设3个游泳场,有救生员值班,配备更衣室、淋浴处、存包处等设施。据法国《世界报》报道,100多年前巴黎人在塞纳河里游泳司空见惯。巴黎1900年第一次举办奥运会时,游泳比赛就在塞纳河里举行。后来,由于河水污染,政府1923年正式下令禁止在塞纳河里游泳。

据德新社9日报道,巴黎政府几年前开始实施净化塞纳河工程,已斥资14亿欧元净化流

经大巴黎地区的塞纳河河水,预计今年夏季完成大部分工程。届时,2.3万户住宅和260个船屋将接入污水处理系统,不再直接向塞纳河排放污水。

巴黎市政府发表声明说,巴黎人一直想在塞纳河里游泳,这个愿望就要实现。

在明年的巴黎奥运会上,参加“铁人三项”和“游泳马拉松”两项赛事的各国男女运动员们,将从巴黎著名的亚历山大三世大桥下水、启程比赛,塞纳河的水质对他们的健康至关重要。“我们将成为‘测试者’,希望自己不会生病。”曾参加过东京奥运会的法国运动员里高多表示,希望巴黎今年夏天能组织一场热身赛,让他提前适应一下塞纳河的水感。北京商报综合报道