

一年基本恢复 三年全面提升 长远可持续发展 北京明确灾后重建思路

(见2版)

北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY

bbtnews.com.cn

B.B.T

新闻 | 启迪 | 财 | 智

2023年8月10日 星期四
周一至周五出版
第5250期 今日8版

北京日报报业集团
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



北京商报网



北京商报官方微信

本报特供
航空阅读

- 中国国航
- 南方航空
- 东方航空
- 海南航空
- 深圳航空
- 首都航空

中同律师事务所

中国律师事务所 一站式法律服务

电话: 010-62011988

西街

西街传媒独家代理《北京商报》广告

咨询热线: 010-84277809

新闻大厦
ART GALLERY OF BEIJING NEWS PLAZA
艺术馆

展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流

北京市东城区建国门内大街26号新闻大厦23层
电话: 86 12 63297666 86 14600232025

本报常年法律顾问 北京市中同律师事务所
电话: 010-82011988

编辑 赵天舒 美编 李燕 责校 唐斌

职业玩家逃离法拍房 (见4版)

楼市成交掉头向下,问题房源大量涌入,让法拍房彻底凉凉。在刚刚过去的7月,法拍房市场呈现出流拍率高、溢价率低、成交价集体跌穿评估价三大趋势,部分优质豪宅甚至降价1亿元无人问津。不仅如此,随着问题房的堆积、价格优势的不再,越来越多的职业玩家开始放弃这个市场。

挂牌量逐年攀升

2022年上半年住宅挂拍14.1万套,占总体55.2%

2023年上半年住宅挂拍17.9万套,占总体59%

流拍率高溢价率低

进入拍卖环节152套

流拍62套

成交90套

溢价成交7套

平价成交4套

低于评估价成交79套

数据来源:阿里拍卖7月交易情况

王飞/制图

3版 >>

子公司排队集团又要A+H
美的资本化狂奔

7版 >>

遏制“小账”
上海银保自律公约出台

8版 >>

意大利动刀
银行暴利税

北京启动共享单车专项治理

各共享单车运营企业严格按照“应急响应时间不超过5分钟,处置完成时间不超过30分钟”的标准及时处置车辆淤积、乱停放等问题。



个人支付信息保护新指引来了

8月9日,中国支付清算协会发布《个人支付信息保护指引》。其中明确,个人支付信息的使用、加工应严格限制其使用目的。



盟固利坐稳新股王

重点关注

- 盟固利一度暴涨37倍
- 盟固利上半年净利下滑
- 威力传动年内“最肉签”

8月9日,盟固利(301487)登陆创业板,盘中最高涨近3700%,成为注册制下A股上市首日盘中涨幅最高的一只新股。东方财富Choice数据显示,注册制下,除了盟固利外,仅有7股上市首日盘中涨幅超过10倍,未有涨幅超过30倍的个股。

此外,于8月9日上市的威力传动同样涨幅明显,盘中一度涨停7倍,经计算,中签威力传动投资者最多可赚13.5万元,成为年内“最肉签”。

(见6版)

在聒噪的年代,冷静地诉说。
输出态度与价值
兼具思想与趣味

广告

扫码关注
21号骑象人