

# 滨海新区

## 变科技热土

北京商报记者 王柱力

在京津冀协同发展的背景下,以天津滨海新区为代表的区域经济实现跃迁。相关产业园区正在如火如荼地建设,吸引人才纷至沓来。其典型案例“天津滨海-中关村科技园”目前已建成产业载体70万平方米,4400余家企业入驻其中,周边丰富的配套设施如地铁站、幼儿园、医院等,让来此落户的新人摆脱了对“鬼城”的担忧。

快速发展的背后,是坚实的科技力量做后盾,以华峰测控为代表的移动科技企业,在滨海新区强有力的政策支持下,招揽了一批又一批不可多得的科技型人才,助推企业科技实力快速提升,与高校的合作更打开了未来科技的想象空间。

随着5G建设不断深入,通信基础设施不断完善,又将有哪些亮眼的成果在天津这片热土上涌现?滨海新区又将在5G时代迎来怎样的发展?

### 天津滨海-中关村科技园

园区规划面积**10.3平方公里**  
已建成产业载体**70万**平方米  
园区累计注册企业**4400**余家

### 京津中关村科技城

规划占地面积**14.5平方公里**  
建成后可提供就业岗位**12万**个  
吸引常住人口**8万**人

## “让种麦子的人有好面吃”

2019年来到天津滨海新区的李先生,目前在互联网大厂工作,他对北京商报记者介绍称,研究生毕业后究竟在哪工作、生活,是困扰他很长时间的问题,最终他选择了天津,目前他已在宝坻买了房,李先生称,根据政策,天津集体户口可报考教师岗位,这给自己爱人的事业也带来很大便利。

而在创业者看来,天津滨海新区的政策十分友好。今年33岁的项先生自大学毕业后便独立创业,开设媒体工作室,2020年,他将工作室搬到滨海新区。项先生对北京商报记者称,自己对“六税两费”减免政策的益处感受十分明显,媒体行业对设备要求高,频繁购置器材,根据政策,这当中部分费用按一定比例,可在企业所得税税前扣除。

在近日的“京津冀协同发展主题宣传活动”中,北京商报记者实地走访看到,美团、腾讯、字节跳动等一众企业都选择在天津滨海新区安家,带来丰富的就业岗位。在这背后,完善的产业园区建设成为关键。

其中颇具代表性的便属“天津滨海-中关村科技园”,相关负责人对北京商报记者介绍称,该园区规划面积10.3平方公里,目前已建成产业载体70万平方米,园区累计注册企业4400余家。

在这背后,京津冀协同发展的宏伟蓝图正徐徐展开。以天津滨海-中关村科技园为例,2016年9月,京津两市政府在京签署了《加快建设天津滨海-中关村科技园合作协议》,同年11月,天津滨海-中关村科技园正式挂牌。

作为首批迁移到该园区的企业,科芯(天津)生态农业科技有限公司副总经理李旭东感触颇多,他对北京商报记者谈到,园区对企业提供了很大支持,包括租金减免、人才落户、子女教育方方面面。而北汽智图(北京)科技有限公司副总经理屈彦军则谈到,随着园区未来发展,入驻企业增加,有望能够和园区内其他产业链上下游企业建立更深度的合作。

近年来,滨海新区正全面推进科研院所开展新型研发机构改革,构建充分体现知识、技术等创新要素价值的收益分配机制,最大限度激发人才创新活力。“让种麦子的人有好面吃”,成为吸引人才过程中最有力的口号。

招揽人才的政策并不仅停留在纸面上,如何让好的政策“开花结果”是更关键的问题。在这方面,滨海新区政府全面向用人主体充分放权,是不是人才由企业说了算,支持近2000家创新主体自主认定人才。

政策放宽了,周边配套措施是否完备,又成了新落户人才担心的问题,不过随着滨海新区基础设施建设的快速发展,对“鬼城”的担忧已成过去时。北京商报记者看到,如今天津滨海-中关村科技园周边的配套设施已颇为完备,从园区出发约8分钟车程,便可到达蓝天·北塘幼儿园;而紧挨着园区的便是北塘文体中心;从园区出发沿黄河北路向南走不远再转向东,便是天津中医药大学第四附属医院,全程不到2公里。