

北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY
bbtnews.com.cn
B.B.T

新 | 闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2011年5月13日 星期五

周一至周五出版

第2284期 今日24版

北京日报报业集团主管主办
北京商报社出版

本报特供
航空阅读
中国国际航空股份有限公司
中国南方航空股份有限公司
中国东方航空股份有限公司
中国联合航空有限公司

全球主要市场上一交易行情

上证指数收盘	2844.08	-1.36%
最高/最低	2876.45	2843.10
深成指数收盘	12072.21	-1.07%
最高/最低	12249.34	12072.21
道·琼斯	12561.00	-0.55%
纳斯达克	2825.42	-0.60%
标准普尔	1334.89	-0.54%
金融时报	5918.75	-0.96%
恒生指数	23073.80	-0.94%
台湾加权	9033.68	0.15%
日经指数	9716.65	-1.50%
纽约原油	\$96.37	-1.87%
现货黄金	\$1488.00	-0.89%
CBOT黄豆	\$1314.75	-1.28%
LME期铜	\$8625.00	-0.86%

(截至北京时间23时)

SOUTHS
燕莎奥特莱斯购物中心
YANSHA OUTLETS SHOPPING CENTER

地址：北京市朝阳区东四环南路九号
A座服务电话：67395678
B座服务电话：67395803
C座服务电话：87386666

金山岭长城

北京自驾游
自驾游服务
自驾游服务
自驾游服务
自驾游服务

成源热线：010-84094872/28
景区预订：0314-8830222/555
网址：www.czhongshan.com

中复电讯
ZOOMFLIGHT
提供专家级服务

买手机去中复

www.zoomflight.com.cn 65086688

· 周刊出版时间 ·

- 周一：文化创意产业周刊 区域经济周刊 中关村周刊
- 周二：时代汽车周刊 产经周刊 美食周刊
- 周三：商业周刊 通讯数码周刊 IT互联网周刊
- 周四：新北京楼市周刊 家居产业周刊 商旅周刊 时尚周刊
- 周五：理财周刊 典藏周刊 中国紫砂周刊 中国当代艺术周刊 中国书画周刊

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话：010-64097966 51658365

责编 韩哲 美编 李燕 责校 林海英

新浪每月烧钱5000万 死拼微博

(见第3版)

经济型酒店 遭遇圈地之殇

(见第4版)

时隔一年 房企借壳重开闸?

(见第6版)

美元反弹 重创大宗商品

(见第7版)

发改委：商品房未明码标价每套罚五千

商报讯(记者 丁开艳)昨日,国家发改委发布《关于开展商品房销售明码标价专项检查的通知》(以下简称《通知》)表示,将对商品房销售明码标价执行情况专项检查,未按规定执行明码标价的房地产开发企业,每套房将被处以5000元罚款。

分析称,虽然通过严厉处罚明码标价难落实的情况恐会得到有效缓解,但单靠国家发改委一个部门的力量仍难以让政策的所有细则得到有效执行,只有让住建部、国土部等部门协调配合,才能促使该项政策发挥实际效果。

《通知》规定,若房地产开发企业违反“一套一标”规定,每套房将被处以5000元罚款,而如果该企业存在价格欺诈行为,相关部门将责令其改正,在没收违法所得的基础上对其处以违法所得5倍以下的罚款,若无违法所得,该企业将被处以5万元以上50万元以下罚款。与此同时,对存在严重违规行为的企业,工商行政管理部门将吊销其营业执照。

事实上,早在《通知》发布前,国家发改委就已对未执行明码标价的房地产企业做出处罚决定,包含北京市万维润房地产开发有限公司、北京明洋嘉业房地产经纪有限公司。

普洱茶产地炒作无人应

(详细报道见第5版)

央行年内第五次“提存”抑通胀

维持一月一次的高频 加息预期未消退

商报讯(记者 孟凡震)虽然“冰封”近半年的3年期央票在昨日重新出山,但央行依旧选择将存款准备金率的上调维持在一个半月一次的高频。央行昨日发布公告称,从2011年5月18日起,上调存款类金融机构人民币存款准备金率0.5个百分点。

这是今年以来央行第五次也是自去年以来的第11次上调。至此,大型银行存款准备金率高达21%再创新高,中小金融机构的存款准备金率也将高达17.5%。市场人士预计,本次上调将一次性冻结资金3700亿元左右。

对于此次提存,专家认为央行的目的在于

加强对市场流动性的管理。兴业银行资深经济学家鲁政委表示,虽然4月份M2(广义货币)同比增速已低于16%的目标水平,大幅低于市场预期,但表外融资发展较快,外汇占款估计也因人民币升值预期较强而增加较多,通胀预期仍未消退,流动性仍略显宽松,因此需要继续加强流动性管理和社会融资总量的控制。“本次调整之后,市场流动性宽松的局面将结束,5月后半月到6月可能都相对较紧,货币市场利率将明显上升。”他对记者说道。

东证期货研究所副所长林慧表示,此次准备金率上调与昨日发布的CPI过高有着一定的

关系。“4月份CPI同比增长5.3%,依旧保持在高位,因此央行决定上调存款准备金率很有可能是对CPI数据过高所做出的反应。”

虽然央行今年以一月一次的提存频率高强度地回收流动性,但4月份CPI还是高达5.3%,市场对加息的呼声并没有随着提存的到来而消退。中国社科院金融所研究员易宪容表示,目前通胀压力仍居高不下,百姓生活受此影响较大。而物价问题不能通过数量型工具去控制,多次选择上调存款准备金率对通胀的抑制效果并不明显。央行应该采取加息工具,只有加息才能促使物价降低。

燕京华侨大学校长华生指出,当前通胀依然严峻,上调存款准备金率只能减少货币流动性,而加息不仅可以使得当前经济、房地产降温,还能解决负利率问题,因此主动加息比被动上调存款准备金率更有效。

对于加息的可能,国泰君安首席经济学家李迅雷则持不同观点,他认为,目前通胀已经见顶,工业经济整体回落明显,因此目前加息的可能性较小,年内最多加息1-2次。

鲁政委则指出,央行应高度关注美元汇率的变化,如果美元指数持续走强突破85,国内紧缩政策就应该考虑暂停。

Picture news

美最大内幕交易案主谋被定罪



被指控操纵了华尔街最大内幕交易案的美国对冲基金帆船集团创始人拉杰·拉贾南11日被纽约曼哈顿南区联邦法院认定有罪。这一案件最终将于7月29日宣判,根据检察官介绍,针对拉贾南提出的14项证券欺诈及共谋指控均被陪审团认定有罪。(详细报道见第8版)

北京4月CPI涨5.8% 创33月新高

北京市统计局昨日发布4月宏观经济数据显示,居民消费价格指数(CPI)同比上涨5.8%,高于全国0.5个百分点,连续第七个月上涨,并创下33个月以来新高,房屋租金同比上涨成主要推手。业内专家预期未来北京不会出现“破6”可能,但仍将面临较高通胀压力,未来恐将在5%高位运行一段时间。

数据显示,4月当月,从结构来看,翘尾因素占2.7个百分点,新涨价因素占3.1个百分点;从分类来看,居住类价格上涨10.4%,食品类价格上涨9.5%。1-4月CPI同比上涨5.3%,其中居住类和食品类价格分别上涨10.8%和9%,分别拉动总指数上涨2.4个和2.3个百分点。(详细报道见第2版)

支付宝变脸内资 强攻第三方支付牌照

在第三方支付牌照难产之际,雅虎方面披露支付宝已完成所有权腾挪,变身内资公司全资子公司。这一消息不仅让第三方支付牌照再次成为关注点,同时因在优质资产支付宝中股权减少,雅虎股价昨日大跌7.28%。

雅虎在当地时间本周三提交给美国证券交易委员会的文件显示,阿里巴巴集团已经将支付宝的所有权转让给马云控股的另一家新公司。支付宝方面昨日证实了此事,称支付宝已于去年将所有权转至浙江阿里巴巴电子商务有限公司,据悉马云持有该公司多数股权。分析认为,阿里巴巴集团此举对雅虎不利,将显著增加马云与雅虎的谈判筹码。(详细报道见第3版)

最后一道监管过关 “深平重组”如愿以偿

历时近两年的“平深恋”已通过监管的最后一道门槛。昨日晚间,深圳发展银行发布公告显示,深发展吸收合并平安银行的方案已获证监会批准。知情人士透露,下一步深发展与平安银行的内部整合随即展开,有望在6月底完成。

公告显示,经证监会上市公司并购重组审核委员会审核,深发展发行股份购买资产暨关联交易之重大资产重组事宜获得有条件通过。2009年6月,中国平安启动收购深发展的计划。去年,中国平安经过与新桥投资“换股”以及深发展向平安寿险非公开定向增发交易,就已实现持有深发展10.45亿股,持股比例为29.99%。深发展也因此成为中国平安的联营企业。(详细报道见第7版)

萨博与华泰合作以闹剧收场

商报讯(记者 蓝朝晖)9天“闪婚”,10天“闪离”。不被看好的萨博汽车与华泰汽车的合作最终以一场闹剧草草收场。昨日,萨博控股股东荷兰世爵汽车发表声明称,由于华泰不能满足协议中的条件,其终止了华泰汽车和萨博此前的战略合作协议。

5月3日,华泰匆忙在北京召开发布会,宣布以资本入股的方式与萨博结成战略合作伙伴,华泰汽车将注入1.5亿欧元现金(约合2.13亿美元)换取萨博29.9%的股份,双方将在技术、市场、资金、产品等领域展开全面合作。

世爵昨日发布的声明毫无征兆。据世爵表示,目前华泰汽车已无法获得股东的认可,因此决定终止早前华泰、世爵以及萨博汽车之间在有关融资、战略合作伙伴方面达成的协议。

对此,汽车分析师钟师认为,华泰与萨博之间的合作处于“弱势联合”,既仓促草率又缺乏相互了解。萨博除了需要大量资金以外,其投资方华泰汽车在品牌口碑、技术实力、营销网络等方面没有任何吸引力可言。而对于此次合作,华泰汽车或许很难通过政府相关部门审批,这也是导致与萨博汽车合作计划夭折的主要原因。

近年来,中国车企海外并购失败的案例屡屡发生,两年前腾中重工收购悍马失败就是一场闹剧,如今世爵与华泰的合作同样以“闹剧”收场。中国汽车工业协会常务副会长兼秘书长董扬在接受记者采访时表示,中国车企对于如何“消化”国外汽车资产明显有些力不从心。(下转第3版)

黎昌海鲜大酒楼
LICHANG SEAFOOD RESTAURANT

搭配营养 关爱健康

黎昌海鲜的宗旨：健康是责任，美味是享受。我们承诺菜品不满意无条件退换，我们愿以健康、快乐、幸福的美食载体给您带来满意的享受。

- 西八里店：北京市海淀区阜成路81号 88131888/88130198
- 方庄店：北京市丰台区左安门外关厢东里1号 67612288/67685281
- 金融街店：北京市西城区太平桥大街111号 66186888/66182048
- 旗舰店：北京市崇文区永外彭庄乙58号 83108818/83109888
- 服务热线：400-886-1717
- 美食网站：www.lichang.com