

· 金融速递 ·

银监会再次否认 叫停房地产信托业务

商报讯(记者 闫瑾)针对部分媒体报道称“银监部门紧急叫停房地产信托业务,收紧新规可期”,中国银监会有关负责人昨日重申,目前,银监会对信托公司房地产信托业务的要求没有变化。

银监会负责人表示,房地产信托业务是信托公司的正常、合法业务,银监会一直要求信托公司在依法合规、风险可控的前提下开展房地产信托业务。银监会将持续关注房地产市场及房地产信托业务的最新变化,贯彻落实国家宏观调控政策,做好风险防范工作。

银监会此前已经否认了将在5月出台房地产信托业务新规的计划。

银监会曾于2010年底颁布了《关于信托公司房地产信托业务风险提示的通知》,要求各信托公司立即进行业务合规性风险自查,以控制房地产信托业的增长规模,并排查风险。

1年期央票利率连续7期持平 缩量发行让位提存

商报讯(记者 孟凡霞)央行昨日在公开市场缩量发行70亿元1年期央票,较上周操作量缩水逾八成,利率连续7期持平于3.3058%。昨日央行还启动了30亿元28天正回购操作,中标率为2.6%。昨日央行共計回笼资金100亿元。

分析人士指出,本周到期资金为970亿元,较上周公开市场到期资金量1980亿元明显缩减。5月份公开市场到期资金量仅为5410亿元,目前已回笼3010亿元。考虑到本周上调准备金率后商业银行缴存准备金的压力,货币市场流动性趋于紧张,央行无意加大央票发行力度,本周公开市场操作很可能会实现净投放。

据悉,1年期央票利率作为中期利率的风向标,具有很强的参考意义。专家认为,1年期央票利率连续持平,意味着央行对价格工具依然慎重,对利率工具的使用仍较为谨慎。

南方保本基金27日首发

商报讯(记者 刘泽先)记者昨日获悉,南方基金旗下第三只保本基金——南方保本混合型证券投资基金将于5月27日首发,募集上限50亿元,托管行为中国农业银行。

据了解,南方保本混合型证券投资基金将按照恒定比例投资组合保险机制(CPPI)进行资产配置,在确保保本到期时本金安全的基础上,力争基金资产的稳定增值。其投资于股票、权证等风险资产的比例将不高于基金资产的40%,投资于债券、货币市场工具等安全资产的比例则不低于基金资产的60%。据悉,南方保本混合型证券投资基金将由南方避险现任基金经理孙鲁闽、南方恒元现任基金经理蒋峰联手管理。

国泰上证180金融ETF即将上市

商报讯(记者 刘泽先)记者昨日获悉,作为目前业内第一只单一行业ETF的国泰上证180金融ETF即将于5月23日上市交易。

即将上市交易的国泰上证180金融ETF将会是一只更为纯粹地投资于金融行业交易型指数基金。Wind显示,国泰上证180金融ETF的标的指数——180金融指数过去5年收益率抢眼,投资者能获得丰厚的长期收益。2005年初至今(2011年5月16日,下同),与沪深主要基准指数(上证50、上证180、深证成指、深证100、沪深300、中小板指)相比,180金融指数以330.50%的累计收益率高居榜首,年化复合增长率在28%左右。

国内黄金期货近全线止跌回升

据新华社电 昨日,国内市场黄金期货各主要交易品种近全线上涨。主力合约小幅高开,最终飘红收高;其余交易的非活跃合约亦近全线跟随主力合约止跌回升。

数据显示,上海期货交易所黄金期货交易最为活跃的12月份合约早盘小幅高开,报每克310.80元,全天走势前低后高,开盘不久即下探每克310.66元的全天低点,随后价格一路震荡攀升,最终收盘于每克311.59元,较前一交易日结算价上涨0.64元,涨幅0.21%。

国内企业投高管责任险费率上涨

商报讯(记者 崔启斌)记者昨日从信达(北京)保险经纪有限公司获悉,由于在美上市的中国企业遭遇诉讼案件明显增多,以此类企业为消费群体的“董事与高管责任险”的费率出现上升趋势,有10%-20%的增加。

去年在美遭遇诉讼的中国上市公司为13家,今年不到半年已达到22家。信达大中国区总裁兼首席执行官韦朴(Paul Wilkins)解释,这主要是由于中国企业在海外上市面临严格的监管,导致风险积聚,而去年来自美国的大量索赔会阻碍费率下降的趋势。不过,信达对帮助中国企业加强风险控制信心十足,于昨日宣布新一届中国区总经理上任来开拓中国业务。

据了解,“高管责任险”是用来保障公司董事、监事与高管在履行职责时面临的潜在的个人责任风险,如由于疏忽、错误、误导性陈述及违反职责等不当行为所引起的法律责任而给其个人带来的损失。

中国平安在淘宝网设车险旗舰店

商报讯(记者 崔启斌)借助网络销售保险成为一种趋势。记者昨日获悉,北京、上海、广州、杭州等全国主要城市的车主,均可通过淘宝网平台,以更优惠的价格购买平安商业车险。

近期中国平安与中国银联签署战略合作协议,将进一步满足更多地区投保客户通过网银进行转账支付保费。在淘宝网上,车主还可直接使用淘宝用户名ID进行车险投保和保费支付。而以往车主在平安官网上可享受得到的一分钟精准报价、十分钟完成投保流程、量身定制各种套餐等服务均可以通过淘宝网的中国平安官方旗舰店实现。

此外,中国平安的微博客服交流平台已在全国范围内正式启动,其初衷在于为用户提供专业、快捷、一对一的理赔咨询以及售后咨询等服务的微博平台。

4月份个人存款减少210亿元 负利率致北京居民存款大搬家

商报讯(记者 孟凡霞)CPI(居民消费价格指数)高企、持续的实际负利率,引发了北京地区居民存款大搬家。来自央行营管部的数据显示,4月份北京地区个人存款减少210.5亿元。截至4月末,北京市人民币存款余额66844.5亿元,按可比口径计算同比增长15.5%,增速同比下降4.9个百分点。

央行营管部昨日公布了《2011年4月份北京市金融运行情况》。4月份当月,北京市金融机构人民币存款减少147.6亿元,其中单位存款减少159.8亿元,个人存款减少210.5亿元。今年1-4月份,人民币存款累计增加2616.1亿元。专家解释

说,虽然4月份个人及单位存款总计减少370.3亿元,但由于其他存款,如财政存款增加较多,因此4月份北京地区存款规模总计减少了147.6亿元。

事实上,存款大幅减少的现象在今年年初就曾出现过。今年1月份,北京地区人民币存款减少了1851.3亿元。不过,1月份存款的大幅缩水主要由于当月单位存款减少了2058.6亿元,这与4月份居民储蓄搬家引发的存款流失有明显不同。

宏源证券分析人士表示,持续的负利率状况,已经开始引发居民存款逃离银行。4月份北京地区CPI同比上涨5.8%,

达到2008年以来的最高值。与一年期存款利率3.25%相比较,负利率为2.55个百分点,存款从银行搬家到其他投资渠道成为必然。

兴业银行资深经济学家鲁政委表示,存款规模的下降与居民的个人加息预期增强有关,在加息预期下,一些居民选择将部分储蓄转入理财产品,导致资金由表内居民存款转化为表外理财。

据统计,仅4月份,各银行就发行了1507款理财产品,同比增长67.3%,且产品的预期收益明显高于同期储蓄利率。

贷款方面,4月份人民币贷款增加

411.9亿元,较3月份的403.1亿元环比多增了8.8亿元。其中,人民币境内短期贷款当月新增152.5亿元,人民币境内中长期贷款当月新增188.6亿元,境内票据融资当月新增69.8亿元,这是自今年以来,境内票据融资首现正增长。鲁政委认为,根据过去的观察,票据融资的增长很可能表示银行对企业的信用状况显得更加谨慎。

今年1-4月份,人民币贷款累计增加1678.1亿元,同比多增146.4亿元。截至4月底,人民币贷款余额31053.5亿元,按可比口径计算同比增长16.1%,增速同比下降2.4个百分点。

Market focus

典当行符合条件可申请上市

须报证监会审核并征求商务主管部门意见

商报讯(记者 闫瑾)一旦条件、时机成熟,典当行也可以上市融资。近日,国务院法制办办公室发布《典当行管理条例(征求意见稿)》(以下简称《条例》)公开征求意见。该《条例》不但提高了典当行的准入门槛,同时也对典当行公开发行股票做了相应规定。

近年来,民间借贷风生水起,一些并不规范的典当行也相继开业,一定程度上扰乱了正规的典当市场。此前,不少典当行业业内人士就表示,希望监管层出台相关法规规范市场。针对典当行经营缺乏规范监督的现状,《条例》指出,2005年商务部、公安部联合发布的《典当管理办法》已经不能完全适应典当业加强监督管理的实际需要,有必要将其上升为行政法规,进一步加强对典当行的监督管理,规范典当行的经营行为,促进典当业健康持续发展。

而规范的方法就是提高了典当行的准入门槛,同时对典当行的变更、经营规则、监督管理等进行了明确规定。

此前,典当行的注册资本最低限额为300万元;从事房地产抵押典当业务的,注册资本最低限额为500万元;此次调整后典当行的注册资本应当为实缴货币资本,并且不少于500万元人

民币;经营财产权利质押或者不动产抵押业务的,注册资本不少于1000万元人民币。

同时,在股权变更方面,典当行的股东在典当行开业三年内,不得对外转让股权。北京市典当行业协会会长郭金山表示,此前这一期限为一年,这样能有效控制典当行业的风险,如果控制在一年较短的时期内,很有可能出现违规贩卖牌照的现象。

特别值得指出的是,《条例》中第十七条明确规定,典当行公开发行股票,应当依法经国务院证券监督管理机构核准。国务院证券监督管理机构审核典当行公开发行股票的申请,应当征求国务院商务主管部门的意见。“这说明《条例》为未来典当行的上市进行了法律法规的铺垫,国外的典当行业发展较早,已有不少进入股票市场。”郭金山指出。

但是,目前国内典当行的上市并不成熟。业内人士指出,一方面是规模,国内的典当行仍处于中小企业的发展阶段;另一方面,典当行作为一个融资行业,如果想上市,就要面临剥离不良资产等一系列准备工作。

郭金山表示,目前典当行业发展迅速,已经逐渐打破了古老的经营模



式,此前一直没有正规的法规出台,此次从办法升级为《条例》,不仅规范了典当市场,也促进了未来发展。另有业内人士认为,《条例》的出台,也有利于控制信贷市场。典当行融资一直都是银行信贷资金的补充,特别是今年以来,贷款难上加难,不少中小企业把希望放到了典当行、小额贷款公司等民间借贷上,这样一来,市场可能会加速积累风险。正规法规的

出台也有利于控制风险。

据公开资料显示,近年来,我国典当业发展较快,截至2010年年底,全国共有典当企业4433家,2010年度累计发放当金1801亿元。

此次征求意见截止到6月5日,公众可登录中国政府法制信息网,或者通过信函、电子邮件等方式对《条例》提出修改意见。

商报记者 暴帆/摄

广发银行初步敲定承销商及融资额

两地上市进程稳步推进

商报讯(记者 闫瑾)作为国内最后一家未上市的股份制商业银行,广发银行上市已进入冲刺阶段。记者昨日从广发银行获悉,目前该行已经圈定10家投资银行作为其A+H股上市的承销商,同时大致的融资额已经初步确定。

今年以来,广发银行就在按部就班地推进上市计划,先是4月8日广发银行正式“更名换标”,4月10日开始遴选承销商,目前已经敲定了10家投资银行。

广发银行提供的10家承销商名单分别为高盛、德意志银行、花旗、美银美林、瑞信、麦格理、中信、海通、广发及英大证券。随后,承销商、会计师、律师事务所等将进场进行尽职调查,然后向证监会报送申请上市材料。

目前该行A+H股两地上市的方案已确定,融资规模为350亿元左右,大大高于先前市场预测的150亿-200亿元的区间。但是,广发银行相关负责人表示,350亿元并不是准确的数字,也有可能是在330亿-350亿元这个区间,还需要具体测算。

同时,继去年4月广发银行定向增发150亿元之后,该行去年年底的资本充足率为11.02%,核心资本充足率为8.3%。为了保持资本充足率水平稳定,该行

还要在上市前发行50亿元次级债。

早在去年10月,广发银行的次级债发行工作就已经启动,但千呼万唤也未出来。分析人士认为,之所以屡屡拖延次级债的发行,主要是为了配合上市前该行的资本充足率保持在去年年底的水平。

上述广发银行负责人表示,50亿元次级债发行将分两步走。其中30亿元次级债准备今年二季度在境内发行,路演将于今明两天在北京和上海进行,一旦获央行批准,即可进入实际发行阶段。剩余的20亿元次级债发行,广发银行正在与境内外有关投资者接触,希望找到补充资本的有效新途径。

对于具体的上市时间,广发银行依然未给出明确表态。广发银行董事长董建岳表示,上市时间定在今明两年,但具体的时间还要根据监管审批、时间窗口合适与否以及内部的准备工作是否到位等来确定,即所谓的“天时、地利、人和”。

但是,记者查阅去年农业银行及光大银行的上市进程发现,农业银行从遴选承销商到正式登陆A股市场,仅花了3个多月时间。上述分析人士认为,这主要取决于监管层的态度及银行内部的准备工作,一旦各方面准备妥善,上市是很快的事情。

锁定战投 融资约100亿

人保称两地上市条件完全具备

商报讯(记者 崔启斌)历时两年多,中国人保集团引入战略投资者终于有了着落。人保集团监事会主席周树瑞昨日在人保集团客户服务启动仪式上表示,目前已锁定战略投资者,且公司完全具备了A股、H股上市的条件。

上周末人保集团总裁吴焰就披露,引入的战略投资者将全部是中资机构,将在一两个月内公布战略投资者名单,融资规模约100亿元。周树瑞解释,目前引入战投进展顺利,只是在等待国务院放行最后的签证,有关上市的工作也正在启动。不过,周树瑞既没有透露战投的细节,也没有给出上市时间表。而此前市场传出,社保基金很有可能出现在人保战投名单中。

资料显示,历时两年,人保集团于2009年完成股

份公司改制,当年启动引入战投计划。吴焰指出,引入战投之后,人保集团整体上市已不再有体制障碍。

为了顺利实现整体上市,人保集团旗下各子公司都被赋予实现盈利的重任。去年人保集团的财险、寿险和健康险均实现盈利。周树瑞介绍,今年前4个月,人保集团的利润超过44亿元,盈利能力再创历史新高,盈利空间主要来自承保利润。

为了提升市场竞争力,人保集团各子公司在此次客服节上均发布服务承诺,如人保财险承诺“1万元以下车险赔案1小时通知赔付”、人保寿险承诺“理赔报案多渠道受理,一般案件5日内结案,情形复杂的,在30日内做出核定”、人保健康推出“医保互联的社保合作类业务,无须客户事后进行理赔申请,可在医院实现及时结算”等。

国际板将以人民币计价

目前仍无推出时间表

商报讯(记者 王丹)“推出国际板的条件快要成熟了”,昨日,在“2011陆家嘴金融论坛”专题新闻发布会上,证监会办公厅副主任王建军如此表示,他说,由于推出国际板是一个庞大的系统工程,目前仍无具体时间表。不过,已确定的是,国际板将以人民币为计价货币,不是美元。

继创业板推出之后,国际板和新三板何时推出一一直备受市场关注,推出时间虽屡被提及,但依旧是谜。就此问题,王建军昨日同样回应称:“尚未确定时间表。”不过,他表示,国际板目前推出的条件“快要成熟了”,更风趣地用“快要成熟的婴儿”来形容。他说:“我们都希望这个婴儿能够顺产,我们不会看黄历赶好日子去剖腹产。”

王建军透露,近一年来,国际板规则论证起草、技术准备、监管安排等方面都取得非常大的进展。就他目前知道的情况,国际板将以人民币为计价货币,而非美元计价。

此前,据监管部门相关人员透露,目前国际板还在进行三方面的准备:一是法规方面涉及4个主要规则,包括发行办法、交易规则、上市规则和结算规则。据了解,这些规则的草案已经完成,正在进一步细化之中;其次是技术上的准备,现已准备了八九成;此外还有监管方面的准备,主要涉及信息披露等问题。

在今年的全国“两会”上,国际板问题是代表委员们讨论的热点。证监会主席尚福林在会上表示,国际板是证监会2011年工作的重中之重。随后,上交所副总经理刘啸东在接受采访时表示,国际板有望在今年推出,这也是管理层首次较明确地说出国际板的推出时间。

而据记者了解,时下,对于年内推出国际板的推断,经济学人士及市场人士均广泛认同。他们认为,一个重要的宏观背景是,在全球热钱汹涌和中国持续升值的大环境下,它可能成为中国圈住热钱“池子”的一部分,以缓解跨境资本对中国国内股市、楼市和实体经济的直接冲击。

王建军昨日表示,目前社会各方面对推出国际板的必要性都有了新的认识,并正在逐步形成共识。据悉,目前许多国际性的大公司,包括汇丰控股、东亚银行、纽约-泛欧交易所和盛大网络等在内,都表达了在上海上市的兴趣。

之前,曾有国际板“双刃剑”传出,但如今这种“伤己”的预期逐渐减弱。“稍会受到影响的可能是目前已经跌得很便宜的A股估值可能再次被拉低。”日信证券分析师杨刚表示。