北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY

bbtnews.com.cn

B·B·T

新 | 闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2011年5月19日 星期四

周一至周五出版

第2288期 今日24版

北京日报报业集团主管主办

北京商报社出版

本报特供航空阅读

中国国际航空股份有限公司
中国南方航空股份有限公司
中国东方航空股份有限公司
中国联合航空有限公司

■ 全球主要市场上一交易日行情

▲	上证指数收盘	2872.77	0.70%
	最高/最低	2877.43	2843.68
▲	深成指数收盘	12230.69	0.84%
	最高/最低	12262.47	12091.58
▼	道·琼斯	12473.80	–0.05%
▲	纳斯达克	2791.90	0.31%
▲	标准普尔	1331.26	0.17%
▲	金融时报	5916.02	0.94%
▲	恒生指数	23011.10	0.48%
▲	台湾加权	8944.84	0.68%
▲	日经指数	9662.08	0.99%
▲	纽约原油	$99.24	2.40%
▲	现货黄金	$1498.10	1.22%
▲	CBOT黄豆	$1366.00	1.86%
▲	LME期铜	$9027.25	2.59%

（截至北京时间23时）

·周刊出版时间·

■ 周一：文化创意产业周刊 区域经济周刊 中关村周刊
■ 周二：时代汽车周刊 产经周刊 美食周刊
■ 周三：商业周刊 通讯数码周刊 IT互联网周刊
■ 周四：新北京楼市周刊 家居产业周刊 商旅周刊 时尚周刊
■ 周五：理财周刊 典藏周刊 中国紫砂周刊 中国当代艺术周刊 中国书画周刊

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话：010-64097966 51658365

责编 韩哲 美编 李烝 责校 林海英

■ 商务天气 | 北京 多云转阴 25℃ | 上海 晴 33℃ | 重庆 晴 37℃ | 广州 多云 32℃ | 香港 多云 29℃ | 台北 多云 29℃ | 澳门 多云 29℃ | 东京 晴 23℃ | 曼谷 阴 33℃ | 莫斯科 晴 18℃ | 纽约 阵雨 18℃ | 伦敦 多云 19℃ | 巴黎 晴 25℃ | 悉尼 多云 22℃

北京年内试点交通收费一卡通
（见第2版）

三大运营商全部押宝黑莓前景难测
（见第3版）

两连阳难改A股弱市格局
（见第6版）

4月新增外汇占款仍超3000亿
（见第7版）

我国城乡低保标准将与物价挂钩

随当地居民生活必需品价格变化调整

商报讯（记者 李子君）民政部昨日会同国家发改委、财政部、国家统计局印发《关于进一步规范城乡居民最低生活保障标准制定和调整工作的指导意见》（以下简称《意见》），要求我国城乡发放低保的标准与物价挂钩，标志着城乡低保标准动态调整机制正式建立。

财政部相关负责人表示，目前一些地方城乡低保标准缺乏必要论证和科学测算，简单参照扶贫标准或全国平均低保标准来制定和调整的低保标准，难以真实反映当地居民的基本生活需求，部分地区保障面过宽影响了低保对象劳动就业的积极性，同时，一些地方没有及时根据经济社会发展水平和财政承受能力，随着生活必需品的价格变化和人民生活水平的提高而适时调整低保标准，影响了低保制度实施效果和困难群众基本生活保障力度。

对此，《意见》指出，城乡低保标准制定和调整要考虑困难群众基本生活保障需要、当地经济社会发展水平和财力状况，使城乡低保标准与失业保险、最低工资、扶贫开发等政策标准合理衔接，并建立城乡低保标准与物价上涨挂钩的联动机制。

《意见》规定，各地要运用基本生活费用支出法、恩格尔系数法或消费支出比例法制定城乡低保标准，建立和完善城乡低保标准与物价上涨挂钩的联动机制，并随着当地居民生活必需品价格变化和人民生活水平的提高定期调整。

《意见》还给出了计算城乡低保标准的公式：城乡低保标准=必需食品消费支出+非食品类生活必需品支出。非食品类生活必需品支出根据调查数据确定维持基本生活所必需的衣物、水电、燃煤、公共交通、日用品等消费清单测算支出数额。

《意见》要求，各地成立由民政、财政、发展改革（价格）、统计（调查队）等部门组成的城乡低保标准制定和调整工作小组，明确职责，相互配合，共同做好城乡低保标准制定和调整工作。城乡低保标准测算完成后，要报请本级人民政府审批。需要备案的，要同时报上一级地方人民政府备案。根据本级人民政府的批复，要通过网站、报纸等媒体以适当方式将新的城乡低保标准向社会公告，并按批复要求的时间执行。

八成大中城市新房价格仍在涨

专家建议细化落实已出台调控政策

商报讯 （记者 王芳）虽然央行昨日在一份报告中表示楼市调控效果已初步显现，但有关房价的统计数字却并不支持这一论断。昨日，国家统计局公布了4月份70个大中城市房价变动情况，其中包括北京、上海等一线城市的八成城市新建住宅价格环比仍上涨，但涨幅普遍在1%以下。专家认为，目前正是房地产调控政策和房价的僵持博弈期，不但不能松动调控，反而应细化以及落实已出台的调控措施，继续施压高房价。

数据显示，同3月份相比，70个大中城市新建商品住宅价格中仅有南京、成都、三亚等9个城市价格有所下降；价格持平的城市仅有海口、兰州、温州等5个；不降仍涨的城市占到整体受监测城市数量的八成，其中北京、上海等一线城市赫然在列。

中国国际经济交流中心咨询研究部副部长王军表示，一方面是由于现有的房地产调控政策中，一个重要举措是通过加大政策性住房供应对冲商品住宅价格，但从建设到投入使用是一个漫长的过程，短期内难见效。另一方面，目前政策以“限”字当头，这种偏计划性的政策对市场的影响力是有限的。链家地产市场研究部首席分析师张月更指出，包括一房一价等已出台调控措施落实不到位的情况也是促使房价迟迟难降的原因。

值得关注的是，在未出现价格下调的八成城市中，环比涨幅均在1%以下，涨幅出现下降。“这就制造了房价‘预落未落’的悬念，说明目前房地产市场陷入僵持，房价和调控政策或将进入一个较长时间的博弈期。”王军担忧，如果房价迟迟难以回落，对宏观经济的影响是不利而深远的。从通胀层面来看，房价迟迟难降，刚需们观望气息浓厚，踌躇难定是否购买房屋，住有所居问题难得到根本解决转而投向租房市场，会带动租房价格上涨，进而引起工人工资上涨等系列连锁反应。从经济体系层面看，房地产领域形成了包含消费、金融等在内的经济链条，如果房价在未来再度上涨后遭遇泡沫破灭，系统性的风险在所难免。

“市场期待更严格的房地产调控政策。”王军认为，从严布局房地产调控政策，应看清房价坚挺的主要原因是供求失衡，因此政策方向仍然是加大供给，基本原则是“减少计划性，增强市场性”。在他看来，不妨从以下几方面来入手，如加大土地供应；扩大实施差别化贷款利率，对投机住房的贷款利率在现有基础上继续增大；加速央企退出商品房市场步伐等。

京东方称不惧韩系厂商打压

“我们不惧怕外资液晶面板企业的打压。”昨日，京东方科技股份有限公司副总裁张宇在接受记者采访时如是表态，回应韩国面板企业数月来对国内面板企业发起的低价进攻。

数据显示，国际液晶面板价格已经连续11个月下滑，业内人士普遍认为这是源于韩国液晶面板企业对中国台湾以及内地面板企业的打压。家电产业分析人士梁振鹏表示，除了低价倾销，韩国企业对中国台湾和内地面板企业的打压还有另外一种方式，那就是国内液晶面板企业走进海外市场，韩国企业会以专利诉讼的方式进行打压。 （详细报道见第3版）

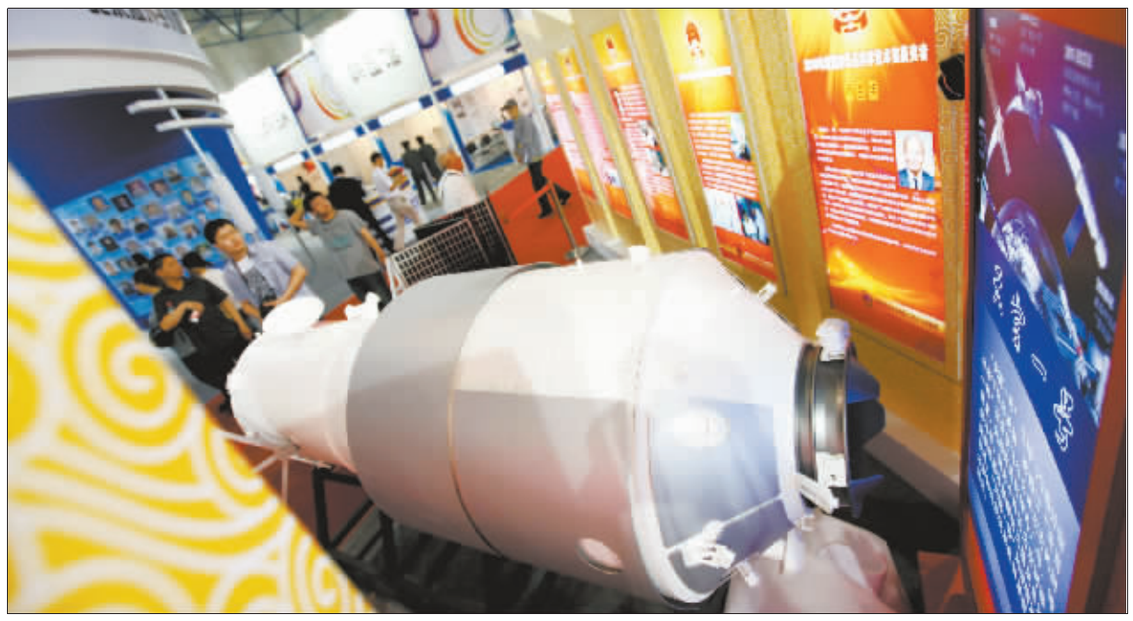
沃尔玛拒谈入股1号店比例

全球零售巨头沃尔玛收购1号店部分股权的消息传出后，商务部未收到申请、沃尔玛未来是否会全部吞下1号店等成为关注点。昨日，在1号店与沃尔玛的战略合作发布会上，沃尔玛方面称此次交易仅是小部分投资，不需任何审批。1号店方面则称，沃尔玛从未向1号店提出控股权或全资收购的事情。

针对商务部新闻发言人表示没有得到沃尔玛收购1号店正式消息的说法，沃尔玛亚太区副总裁兼高级法律顾问程伟宾在回答本报记者提问时表示，沃尔玛尊重中国的法律法规和流程，但是沃尔玛对1号店只是小部分投资，该项交易不需要任何部门的审批。 （详细报道见第4版）

图片新闻 Picture news

“天宫一号”亮相科博会



中国第一个空间实验室“天宫一号”的1:1模型昨日在北京亮相第十四届科博会。而据中国载人航天工程办公室日前接受媒体采访时透露，2011年下半年，“天宫一号”将发射升空，并将与“神舟八号”飞船进行第一次无人交会对接试验。 商报记者 暴帆/文并摄

社长兼总编辑：邱成军 常务副总编辑：李海 总编辑助理：刘杰 版式统筹：田艺 社址：北京市朝阳区和平里西街21号北京商报大厦 国内刊号：CN11-0104 邮发代号：1-110 国外发行代号：D4003 广告许可证号：京朝工商广字第0204号 本市零售：1.00元 港澳地区：2.00港元
北京商报：www.bbtnews.com.cn 北京商网：www.bjbusiness.com.cn 新闻：（010）84276691 广告：（010）84277809 发行：（010）84277808 订阅价：180元/年 总机：（010）84285566 印刷：京报集团印务中心 地址：通州区光机电一体化产业基地北京日报印务中心