

## 10年建成具有全球影响力的科技创新中心 2020年核心区总收入4万亿元

中关村核心区的发展目标已经确定,即“体制改革与机制创新先导区、区域发展方式转变领航区、国家战略性新兴产业策源地、国际高端创新要素聚合区、全球创新型经济重要引领区”,到2020年,力争实现总收入4万亿元。

昨日,海淀区召开2011年中关村国家自主创新示范区核心区建设大会,包括《中关村国家自主创新示范区核心区发展规划纲要(2011-2020年)》、《中关村国家自主创新示范区核心区“十二五”发展规划》、《海淀区高新技术产业“十二五”发展规划》、《海淀区“十二五”时期中关村科学城功能区发展规划》、《中关村西区业态调整规划(2011-2015)》共5个核心区建设相关规划正式发布,从宏观到微观,引导核心区“十二五”时期的创新发展。

### 5年初具科技创新 中心规模

《核心区“十二五”时期发展规划》对核心区“十



昨日,上千人参加海淀核心区建设大会。

二五”时期的发展做出了部署。海淀区将以提升自主创新能力为核心,以机制体制先行先试为动力,以优化创新创业环境为主线,重点实施“创新驱动、产业引领、环境优化、空间整合、国际发展”五大战略任务。通过积极对接首都创新资源服务平台、加快落实先行先试政策和支持

企业创新发展的政策体系、完善政府管理体制等举措,全面推进区域创新资源整合,加快中关村科学城、北部研发服务和高新技术产业集聚区建设,推动高端人才、技术、资金等创新要素持续集聚和充分融合,率先开创以创新驱动区域经济社会发展的良好格局。到2015年,核心

区总收入力争突破1.8万亿元,初步成为具有全球影响力科技创新中心。

### 中关村科学城是 核心区的核心

“十二五”期间,海淀区将以“打造具有全球影响力的科技创新中心新地标”为总体定位,以落实中关村“1+6”系列政策为契机

机,在中关村科学城重点促进新一代信息技术、生命科学、航空航天、新材料、新能源等战略性新兴产业发展。通过资源优化整合、体制机制创新、城市规划管理创新,建设一批特色产业园、产业技术研究院,实施一批重大科技成果转化和产业化项目,把中关村科学城建设成为以高端技术研发服务、战略性新兴产业为特征的产业增长极,成为首都建设国家科技创新中心的重要支撑。

### 重点支持 三大优势产业

“十二五”时期是海淀区高技术产业转型升级的关键时期。《海淀区“十二五”时期高技术产业发展规划》提出,将着眼于建设国家战略性新兴产业策源地和满足海淀区经济社会发展需要,集中资源支持软件和信息服务业、通信产业和科技服务业等三大优势产业做强做大,培育壮大新能源与节能环保、生物、航空航天、新材料等

四大有潜在优势的产业。

为此,海淀区将实施“十百千工程”和“瞪羚计划”,打造一批创新领军企业,培育一批“专、精、特、新”企业,把海淀区建设成为有全球影响力的高新技术产业基地。

### 中关村西区业态 加快调整升级

核心区的创新发展需要聚集各类高端创新要素。中关村西区是核心区专业中介服务机构集聚地、科技金融功能区。《中关村西区业态调整规划》提出,中关村西区将以业态调整为主线,以构建创新网络为手段,以绿色低碳和生态环保为导向,加快西区业态调整升级,不断增强中关村西区高端要素聚集的功能,推动西区逐步成为国际一流的科技成果转化服务中心,为实现核心区建设具有全球影响力的科技创新中心总目标提供强有力的服务支撑。

商报记者 冯秀英/文  
实习记者 王聪/摄

## 实创股份亿元企业达45家

来自实创股份的最新统计,2010年,园区收入超过亿元的企业共计45家,其中过10亿元企业6家。目前已经形成五大产业集群格局。今年,实创股份将肩负起北京市打造北部高科技产业带的重任,新开工建设15个重点项目,预计到2020年将建成总收入2000亿元的高科技园区。

### 高端引领 实创形成五大支柱产业

10年间,永丰从海淀北部一个不为人知的小村庄发展成为中关村国家自主创新示范区最具活力的区域之一,用友软件、安泰科技、大唐电信、铁科院、航天电子等300家企业在这里发展壮大,去年园区总收入230亿元,其中27家收入过亿元,3万人在此就业。

实创股份正是这一巨变的缔造者和见证者。

2010年,实创股份所属园区入驻企业全年实现总收入442.4亿元,比上年增长47.5%,园区总收入上亿元的企业45家,其中,超百亿元的企业1家,超10亿元的企业6家。

### 投资近百亿 今年15个项目开工

相关负责人透露,今年,实创股份所属园区将新开工15个项目,总规划面积151.02万平方米,项目总投资93.7亿元。

其中,产业化项目12项,分别为中国

人寿研发中心二期项目、华为研发中心四期项目、用友软件ERP-NC管理软件研发基地、中科院计算所龙芯产业园二期项目、航天恒星项目、安泰科技三项产业化项目、清能华通氢能示范园新能源与节能试验办公楼、航材院科技办公楼、建设银行北京生产基地一期项目、中国人民银行支付系统全国处理中心、大唐电信科研中心、铁科院科技创新基地等。上述项目规划总面积106.02万平方米,项目总投资79.6亿元。

加速器项目3项,分别为中关村壹号一期、加速器C6-07地块项目、加速器C6-09地块项目。规划总面积45万平方米,项目总投资14.1亿元。

区域专家表示,按照北京市打造南北两个产业聚集区的规划,未来北部研发服务和高技术产业聚集区成为加速发展的重点区域。而海淀区显然希望通过发挥实创股份高端产业示范引领的作用,用10年左右时间把北部产业园区建设成为科技创新引领、高端产业聚集、绿色生态示范、人文交互共生的国际一流高端产业聚集区。

### 面积扩容一倍 力争10年后总收入达6000亿元

根据规划,到2020年,实创股份所属北部产业园区将实现总收入2000亿元,实现总税收达150亿元,从业人员将达到15万-20万人。实创股份所属园区面积也将由目前的11.7平方公里新增至23.6平方公里,将实现总收入6000亿元。

相关负责人解释说,未来实创股份将包括两部分,即“原有资源”和“新增资源”两部分,原有资源包括永丰产业基地、中关村环保园和中关村创新园,共计11.69平方公里。新增资源为新规划的温泉、苏家坨信息通信及生物工程与新医药功能区,共计11.57平方公里。新增资源与环保园、创新园统称为“翠湖科技园”。

据介绍,整合重组后的实创股份公司,将承担海淀区后地区优质资源的开发建设;促进有科技含量、有效益、有规模的重大项目落地;推动高端产业集聚;提升北部聚集区整体环境品质等四大任务。

商报记者 张晓东