

中关村核心区“十二五”
五大规划深入解读

“十二五”时期,中关村科学城将以北京建设国家科技创新中心为核心,围绕实现核心区建设“四个一批”的目标,依托中关村“1+6”系列政策,以战略性新兴产业为发展重点,通过资源优化整合、体制机制创新、城市规划管理创新,规划建设一批特色产业园、产业技术研究院,实施一批重大科技成果转化和产业化项目,把中关村科学城建设成为以高端技术研发服务、战略性新兴产业为特征的产业增长极,形成一批世界一流高校、科研院所与企业,成为首都建设国家科技创新中心的重要支撑。



解读中关村科学城“十二五”发展规划

一个核心目标

中关村科学城“十二五”发展规划提出:要将中关村科学城建设成为具有全球影响力的科技创新中心新地标。围绕这个战略定位,力争到“十二五”期末,中关村科学城要形成有利自主创新的机制体制、自主创新和科技辐射能力显著增强,经济规模和发展质量全面提升,形成一批特色产业园与新型产业技术研究院,全面建成中关村人才特区的核心平台。

解读

形成有利自主创新的机制体制

“十二五”期间,将在人才激励、科技金融、知识产权、技术转移和产业化、科研院所等方面的体制机制改革取得一系列重要突破,成功探索出一系列具有全国示范意义和推广价值的体制机制及支持政策,科技教育经济更加紧密结合,重大科技成果的转化率大幅提高,科技进步对经济增长的贡献进一步增强。

自主创新和科技辐射能力显著增强

到“十二五”期末,科学城产学研用协同创新层次大幅提升,在重点产业和优势领域突破一批关键技术,形成一批重大科技成果,并创制一批具有国际领先水平的国际标准。年发明专利授权量保持年均30%左右的增长,高技术企业研发投入占总收入比重达到8%;“十二五”期间制定行业标准超过500个,自主创新对全国的辐射带动效应进一步增强,到“十二五”期末年技术交易额超过2000亿元,成为全国的产权技术交易和转移中心。

经济规模和发展质量全面提升

“十二五”期间,科学城经济增速保持在20%左右,到“十二五”期末总收入超过万亿元,其中战略性新兴产业占总收入的比重达到80%。上市企业突破100家,培育2-3家具有全球影响力的千亿元规模企业、一批产业带动力大的百亿元规模企业和一批“专、精、特、新”中小型科技企业。

建成一批特色产业园

“十二五”期间,科学城围绕“一街两路”空间布局,在学院路沿线形成中关村数字电视产业园、信息通信创新园等特色产业园;在中关村大街沿线形成钢研院金属新材料创新园等特色产业园;在知春路沿线形成中关村航天科技创新园、中关村航空科技园等特色产业园。

建成一批新型产业技术研究院

“十二五”期间,将支持高校、研究机构和企业共建面向产业需求的产业技术研究院,建成北大新兴产业研究院、北航先进工业技术研究院、北邮信息网络产业研究院等一批产业技术研究院。

建成中关村人才特区的核心平台

“十二五”期间,科学城将围绕中关村人才特区建设工作,加快人才工作体制机制创新,加强人才环境建设。到2015年,初步建成具有全球影响力的人才战略高地,聚集包括海归人才在内的高层次人才2万名以上。

三大重点任务

中关村科学城“十二五”发展规划提出:“十二五”时期,中关村科学城的三大重要任务是:依靠体制机制创新活化科技资源,以需求拉动创新促进多种资源有效链接,盘活存量空间资源提升创新创业承载能力。

解读

依靠体制机制创新活化科技资源

将以提高区域内企业与高校院所的自主创新能力和科技辐射能力为目的,充分调动高校、科研院所的产业化积极性,坚持推动“六位一体”协同创新,将中关村科学城建设为中国最具代表性的产学研用协同创新实践示范区。

以需求拉动创新促进多种资源有效链接

科学城将促进重大科技成果落地转化,发展战略性新兴产业。以加快重大科技成果落地转化,打造国家战略性新兴产业策源地为出发点,积极对接中关村“十百千”工程,立足现有产业基础和资源优势,以新一代

信息技术、航空航天、新材料、新能源、生物、新能源汽车等六大领域为发展重点,遴选并实施一批产业化项目,做强做大一批具有全球竞争力的国际化企业,壮大一批“专、精、特”中小型科技企业,建成运营一批特色产业园。到“十二五”期末,形成技工贸收入8000亿元,占中关村科学城总经济规模的80%。

同时,将整合院所与资源,承接国家重大科研项目。将整合中关村科学城的高端科研资源承接一批国家重大科技专项、“863”、“973”等课题,创制一批专利和技术标准,将中关村科学城建设成为国家重大科研项目核心实施区,带动新技术与新成果在科学城落地转化,带动科技型企业集聚与发展,服务中关村“具有全球影响力的科技创新中心和高技术产业基地”建设。

盘活存量空间资源提升创新创业承载能力

围绕一街两路的“H”型空间布局,以科学城内众多高校院所和企业为依托,在不新增建设用地的基础上,通过规划调整,改造原有地块的空间布局,打造一批特色产业园,新建一批特色产业楼宇。

三大产业发展带

中关村科学城“十二五”发展规划提出:“十二五”时期,将沿中关村大街打造“中关村生命科学与新材料高端要素聚集发展区”,沿学院路打造“中关村信息网络世纪大道”,沿知春路打造“中关村航空航天技术国际港”。

解读

“十二五”期间,科学城将积极构筑“三大产业带”的空间发展体系,规划新建特色产业楼宇约380万平方米,改造提升已有楼宇面积50余万平方米,形成有利于产学研合作、对外交流开放、汇聚产业组织资源的空间发展格局。

中关村生命科学与新材料高端要素聚集发展区

在中关村大街沿线区域,围绕生物工程与生物医药、新材料、国防高端装备等领域,发挥清华大学、中国农业大学、中国农业科学院等单位的研发优势,联合生物领域内龙头企业,集聚一批有潜力的中小企业,重点建设一批特色产业园,加快中关村西区业态调整,打造科技金融、科技中介等高端要素聚集区;依托北理工,打造中关村国防产业科技园;依托中国人大,建设创意产业技术研究院暨创意科技园;依托钢研科技集团,建设金属新材料创新园。盘活或整合一批楼宇,以中小科技企业创业服务楼或产业专业聚集区等多种形式,兼顾特色楼宇打造和规模楼宇建设,新建特色产业楼宇近50万平方米,将中关村大街沿线区域建设成为“中关村生命科学与新材料高端要素聚集发展区”。

中关村信息网络世纪大道

在学院路沿线区域,重点围绕新一代通信、物联网、云计算、下一代互联网、三网融合、信息安全、数字影视等热点技术领域,建设一批特色产业园。依托牡丹集团,建设中关村数字电视产业园;依托大唐电信,建设信息通信创新园;依托中电科15所,建设信息服务创新园;建设中关村国际种业城、中关村768创意产业园;依托北京电影学院、中央新影、西影等,建设北太平庄影视产业带。坚持集约用地,拓展中小企业发展空间,新建特色产业楼宇约180万平方米,改造面积约45万平方米。将学院路沿线建设为中国信息网络产业的技术发源地、核心节点区和产业辐射源,打造“中关村信息网络世纪大道”,带动首都信息产业跨越式发展。

中关村航空航天技术国际港

在知春路沿线区域,依托中航工业、航天科技等大集团已有资源基础,对产业重新进行合理规划与调整,改造原有地块的空间布局,新建一些产业特色楼宇和综合服务楼,形成具有专业特色的高端产业园。在知春路沿线,重点围绕航空航天领域,依托北航,建设航天创新产业园;依托航天科技集团,建设中关村航天科技创新园;依托中航工业集团,建设中关村航空科技园。共新建特色产业楼宇约150万平方米。把知春路沿线区域建设成为中关村空间技术及应用产业的决策中心、研发中心、运营中心、人力资源和资本资源配置中心,全力打造“中关村航空航天技术国际港”。商报综合报道